

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь месяц 2023 года

г. Асбест

"30" июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **10**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____
с одной стороны, и

управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № б/н от " 29 " 05.2015 г.
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **10** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 3.187,60

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м
общая площадь жилых помещений, кв.м

-
3.187,60

| Наименование вида работы, услуги | периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной) | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | |
|---|--|---|--|--|-----------|
| Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: "Дом Сервис" ООО | в соответствии с условиями Договора управления | | 13,35 | 42.581,34 | |
| - техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания | | 3.187,60 кв.м | 1,85 | 5.897,06 | |
| - техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) | в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 | 3.187,60 кв.м | 3,96 | 12.622,90 | |
| - санитарное содержание местобщего пользования, благоустройство придомовой территории | | 3.187,60 кв.м | 5,45 | 17.372,42 | |
| текущий ремонт по плану : 3187,6*2,09 =6662,84 руб. | в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 | Форма КС-2 | | | |
| Входная группа: обшивка каркасной стелы Благоустройство: окраска ограждений | | руб. | | 4.989,00 | |
| Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис" | ежедневно | 3.187,60 кв.м. | 2,18 | 6.953,30 | |
| Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис" | ежедневно | 3.187,60 кв.м. | 0,71 | 2.264,68 | |
| Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К" | ежедневно | 3.187,60 кв.м. | 5,17 | 16.490,30 | |
| Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис" | ежедневно | | кв.м. | 3,85 | 12.280,14 |
| Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт" | ежедневно | 1 лифт | кв.м. | 0,14 | 446,54 |
| Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в т.ч. население | ежедневно | - | кВт.ч | 5,15 | |
| юридические лица | ежедневно | 66,270 | кВт.ч | 5,15 | 341,29 |

| | | | | | | |
|---|-----------|----------|--------|----------|--|------------------|
| ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал" | | | | | | |
| население | ежедневно | - | куб.м. | 37,82 | | |
| юридические лица | ежедневно | - | куб.м. | 37,82 | | - |
| Водоотведение при содержании общего имущества "Водоканал" ООО | | | | | | |
| население | ежедневно | - | куб.м. | 38,47 | | |
| юридические лица | ежедневно | - | куб.м. | 38,47 | | - |
| Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго" | | | | | | |
| население | ежедневно | - | Гкал. | 1.683,50 | | |
| юридические лица | ежедневно | - | Гкал. | 1.683,50 | | - |
| Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург" | ежегодно | 3.187,60 | кв.м | 0,61 | | 1.945,72 |
| Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис" | | 3.187,60 | кв.м | 0,12 | | 382,78 |
| ИТОГО по факту | | | | | | 81.986,13 |

2. Всего за период с "01" июня 2023 года по "30" июня 2023 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **81.986.13** руб.

Восемьдесят одна тысяча девятьсот восемьдесят шесть руб. 13 коп.)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Совет МКД не избран

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)