

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства РФ
от 26.10.2015г. №761/ПР

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь месяц 2023 года

г. Асбест

"30"

июня

2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира**

дом №

4/1

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Казаковой Дарьи Викторовны
являющегося собственником квартиры № 67, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола от 14.06.2016г.
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чашиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № _____ от 29 мая 2015г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **4/1** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4 520,70

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -

общая площадь жилых помещений, кв.м 4 520,70

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления	руб.	13,03	58 904,75
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	4 520,70	кв.м	1,86	8 408,50
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 4 520,70	кв.м	4,00	18 082,80
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	4 520,70	кв.м	4,28	19 348,60
Текущий ремонт по плану : 4520,7*2,89 =13064,82 руб.	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2		
Смена пакетных выключателей кв.39 Система отопления: смена трубопровода (подвал)				2 700,00
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 4 520,70	кв.м	2,18	9 855,18

Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис" ООО	ежедневно	4 520,70	кв.м	0,71	3 209,78
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4 520,70	кв.м	5,17	25 168,63
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	2,9786	кВт	5,15	15,34
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-,000	куб.м	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-,000	куб.м	38,47	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	-,000	Гкал.	1 683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4 520,70	кв.м	0,56	2 531,61
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4 520,70	кв.м	0,12	542,44
ИТОГО по факту					89 862,88

2. Всего за период с "01" июня 2023 года по "30" июня 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **89 862,88** руб. Восемьдесят девять тысяч восемьсот шестьдесят два руб. 88 коп.)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома Казакова Д.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)