

АКТ № 6
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 за июнь месяц 2023 года

г. Асбест "30" июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **6/2**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Короткова Валерия Владимировича
 являющегося собственником квартиры № 72, находящейся в данном многоквартирном
 доме, действующего на основании решения собрания собственников МКД от 21.06.2016г
 с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания"
 именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чашинной Екатерины Павловны,
 действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
 составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
 многоквартирным домом № №1/2022 от "30" 08.2022г.
 (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
 имущества в многоквартирном доме № **6/2** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: **4.464,40**
 в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м
 общая площадь жилых помещений, кв.м **4.464,40**

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис"	в соответствии с условиями Договора управления	руб.	13,03	58.171,15
- техническое обслуживание (содержание несущих конструкций (конструктивных элементов) здания)	4.464,40	кв.м	1,86	8.303,78
- техническое обслуживание (содержание инвентарного оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения))	4.464,40	кв.м	4,00	17.857,60
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	4.464,40	кв.м	4,28	19.107,63
Текущий ремонтно-плану: 4464,4*2,89 = 12902,11 руб.	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	Форма КС-2		
Электрика: смена блока питания		руб.		4.207,00
Содержание помещений общего пользования (уборка лестниц) ООО "Дом Сервис"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	кв.м	2,18	9.719,15
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протексервис"	ежедневно	кв.м	0,71	3.165,66
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	кв.м	5,07	22.602,25
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	кВт	5,15	1.225,69
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	куб.м.	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	куб.м.	38,47	-
Потребление на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	Гкал.	1,683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	кв.м	0,66	2.946,67
Диагностика ВДГО (газ хоз) ООО "Тепло-Сервис"		кв.м	0,12	535,43
ИТОГО по факту				89.670,87

2. Всего за период с "01" июня 2023 года по "30" июня 2023 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **89.670,87** руб.
 Восемьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят руб. 87 коп.

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
 Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашинная Е.П. (подпись)

Заказчик -

Председатель МКД Коротков В.В. (подпись)