

АКТ № 6
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь месяц 2023 года**

г. Асбест "30" июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **714**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

являющегося собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собрания собственников МКД от 15.07.2017г с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от "02" 06.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего

имущества в многоквартирном доме № **714** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 2.618,70

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -

общая площадь жилых помещений, кв.м 2.618,70

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненных работ (оказанных услуг), в рублях
Содержание общего имущества МКД (ООО «Жильё»):	в соответствии с условиями Договора управления		13,60	35.614,3
- <i>техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания</i>		2.618,70 кв.м	1,54	4.032,8
- <i>техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)</i>	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.618,70 кв.м	4,56	11.941,2
- <i>санитарное содержание местобщего пользования, благоустройство придомовой территории</i>	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.618,70 кв.м	4,95	12.962,5
Текущий ремонт: 2,55 * 2618,7 = 6677,69 руб.				
Сантехнические работы в доме	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2		7.521,
Прочистка вентканала кв.20	Ревизия ВРУ		руб	9.384,
Штукатурные работы под.2 Эт				
Содержание помещений общего пользования - уборка л/кл (ООО «Жильё»)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.618,70 кв.м	2,28	5.970,6

Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис" ООО	ежедневно	2.618,70	кв.м	0,71	1.85
Услуги по управлению МКД (ООО «Дом — Сервис и К»)	ежедневно	2.618,70	кв.м	4,25	12.72
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД в т.ч. (ОАО «Энергосбытпло»):	ежедневно	715,9981	кВт	5,15	3.68
ХВ при содержании общего имущества (АО «Водоканал»)	ежедневно	6,5690	куб.м	37,82	24
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	6,5677	куб.м	38,47	25
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	0,1687	Гкал	1.683,50	283
Техническое обслуживание ВДГО (ОАО «Газпром Газораспределение Екатеринбург»)	ежегодно		кв.м	0,79	2.068
Диагностика ВДГО (газхоз.) ООО "Тепло-Сервис"		2.618,70	кв.м	0,14	366
ИТОГО					73.306

2. Всего за период с "01" июня 2023 года по "30" июня 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **73.306.51** руб. Семьдесят три тыс. триста шесть руб. 51 коп.)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик –

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)