

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за июнь месяц 2023 года

г. Асбест

"30" июня 2023 г.

улица: **Мира**

дом № **8/1**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице  
являющегося собственником квартиры № 149

Трошкова Сергея Владимировича

доме, действующего на основании  
с одной стороны, и

решения собрания собственников МКД от 08.02.2015г.

управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чашиной Екатерины Павловны,  
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № б/н от " 13 "06.2015 г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего

имущества в многоквартирном доме №

**8/1**

по улице:

**Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.:

11.639,30

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м

-

общая площадь жилых помещений, кв.м

11.639,30

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт (ООО «Дом-Сервис»):	в соответствии с условиями Договора управления		13,35	155.385,16	
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	11.639,30	кв.м	1,85	21.532,71	
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	11.639,30	кв.м	3,96	46.091,63	
- санитарное содержание местобщего пользования, благоустройство придомовой территории	11.639,30	кв.м	5,45	63.434,19	
<b>Текущий ремонт по плану 11639,3*2,09=24326,13 руб.</b>	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	форма-КС.2			
Кровельные работы кв.72 Мусорокамера смена вентиляций и клапанов				4.944,00	
Содержание помещений общего пользования - уборка л/кл (ООО «Дом — Сервис»)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	11.639,30	кв.м	2,18	25.373,69
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	11.639,30	кв.м	0,71	8.263,96
Услуги по управлению МКД (ООО «Дом — Сервис и К»)	ежедневно	11.639,30	кв.м	5,27	65.994,86
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис"	ежедневно	6 лифтов	кв.м	3,85	44.811,83
Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно		кв.м	0,14	1.629,53
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД в т.ч. (ОАО «Энергосбытплос»):	сжд.	3.142,977	кВт/ч	5,15	16.186,33
ХВ при содержании общего имущества (АО «Водоканал»)	сжд.	-	куб.м.	37,82	
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	сжд.	-	куб.м	38,47	

Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	еженедельно	-	Гкал.	1.683,50	
Техническое обслуживание ВДГО (ОАО «Газпром Газораспределение Екатеринбург»)	ежегодно	1164 м	кв.м	0,54	6.285,25
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО " Тепло-Сервис"		11.639,30	кв.м	0,09	1.047,64
<b>ИТОГО по факту</b>					<b>305.595,61</b>

2. Всего за период с "01" июня 2023 года по "30" июня 2023 г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **305.595.61** руб.

Триста пять тысяч пятьсот девяносто пять руб. 61 коп.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.  
(должность, ФИ.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД Трошков С.В.  
(должность, ФИ.О.)

(подпись)