

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Министерства строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства РФ  
от 26.10.2015г. №761/ПРАКТ № 6приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за июнь месяц 2023 года

г. Асбест

"30"

июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира**

дом №

**8/2**именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице  
являющегося собственником квартиры № 7  
дома, действующего на основании  
с одной стороны, иЖижина Владислава Павловича

, находящейся в данном многоквартирном

решения собрания собственников МКД от 19.09.2016г.управляющая компания "Дом-сервис и Компания",именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,  
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий Акт о нижеследующем:1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № 1/2022 от " 29 "08.2022 г.(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме № **8/2** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м:

4.592,60

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м

-

общая площадь жилых помещений, кв.м

4.592,60

Наименование вида работы, услуги	периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	В т.ч. в соответствии с условиями Договора управления		13,03	59.841,59
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	4.592,60 кв.м	1,84	8.450,38
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электрообеспечения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	4.592,60 кв.м	3,96	18.186,70
- санитарное содержание местобщего пользования, благоустройство придомовой территории	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	4.592,60 кв.м	3,41	15.660,77
<b>Текущий ремонт по плану:</b> <b>4592,6*3,82 =17543,73 руб.</b>	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	Форма КС-2	руб.	55.677,00
<i>Подвал: смена трубопроводов, вентилей и клапанов</i>				
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	4.592,60 кв.м	2,18	10.011,86
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	4.592,60 кв.м	0,71	3.260,74
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4.592,60 кв.м	5,16	23.697,81
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	742,0058 кВт	5,15	3.821,33
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	- куб.м	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	- куб.м	38,47	-

Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	еженедельно	-	Гкал.	1.683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно		кв.м	0,59	2.709,69
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4.592,60	кв.м	0,10	459,26
<b>ИТОГО по факту</b>					<b>141.935,54</b>

2. Всего за период с "01" июня 2023 года по "30" июня 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **141.935.54** руб.

Сто сорок одна тысяча девятьсот тридцать пять руб. 54 коп. )  
(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД Жижин В.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)