

АКТ № 8  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за август месяц 2023 года

г. Асбест

"31" августа 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Плеханова** дом № **5/1**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Чебакова Лидия Васильевна  
являющегося собственником квартиры № 87, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании решения общего собрания собственников МКД от 24.08.2016 г.  
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,  
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № б/н от "  "    05.06.2015г

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме № **5/1** по улице: **Плеханова**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4 807,80  
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м 247,00  
общая площадь жилых помещений, кв.м 4 560,80

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом сервис"	в соответствии с условиями Договора управления				
население	4 560,80	кв.м	14,09	64 261,67	
юридические лица	247,00	кв.м	9,94	2 455,18	
<b>смена запорной арматуры на системе отопления д.15</b>					
-смена сгонов, муфт, контргаяк, резьб д.15					
- установка скамеек 1,2,3,4,5,6 п					
			руб.	59 366,00	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 560,80	кв. м.	2,32	10 568,29
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно				
население	4 560,80	кв.м.	0,71	3 238,29	
юридические лица	247,00	кв.м.	0,71	175,37	
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"					
население	ежедневно	4 560,80	кв.м.	5,66	25 814,16
юридические лица	ежедневно	247,00	кв.м.	5,66	1 398,02
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в.т.ч.					
население	ежедневно	-	кВт./ч	5,15	
юридические лица	ежедневно	-	кВт./ч	5,15	
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	-	Гкал.	1 683,50	-

юридические лица	ежедневно	-	Г.кал.	1 683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4 560,80	кв.м	0,70	3 192,56
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4 560,80		0,10	456,08
<b>ИТОГО</b>					<b>170 925,62</b>

2. Всего за период с "01" августа 2023 года по "31" августа 2023 г.  
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **170 925,62** руб.  
 Сто семьдесят тыс. девятьсот двадцать пять руб. 62 коп. )  
 (пропись)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома Чебакова Л.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)