

АКТ № 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь месяц 2023 года

г. Асбест "30" июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Плеханова** дом № **7**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____
с одной стороны, и

управляющая компания "Дом-сервис и Компания".

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № б/н от " 04 "06.2015г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **7** по улице: **Плеханова**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4.154,00
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м 243,90
общая площадь жилых помещений, кв.м 3.910,10

Наименование вида работы, услуги	периодичность / - количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом сервис"			13,03 - жилая 10,26 - нежилая	53.451,06	
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170			7.767,98	
население		3.910,10	кв.м	1,87	7.311,89
юридические лица		243,90	кв.м	1,87	456,09
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170			16.616,00	
население		3.910,10	кв.м	4,00	15.640,40
юридические лица		243,90	кв.м	4,00	975,60
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170			17.549,85	
население		3.910,10	кв.м	4,28	16.735,23
юридические лица		243,90	кв.м	3,34	814,63
текущий ремонт по плану: 4154*2,88 = 11964,10 руб.					
		форма-КС 2	руб.	18.213,00	
<i>Подвал: смена вентилей и клапанов</i>					
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	3.910,10	руб.	2,18	8.524,03
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис"	ежедневно				

население		3.910,10	кв.м	0,71	2.776,17
юридические лица		243,90	кв.м	0,71	173,17
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"					
население	ежедневно	3.910,10	кв.м.	5,03	19.667,84
юридические лица	ежедневно	243,90	кв.м.	5,03	1.226,82
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в.т.ч.					
население	ежедневно	-	кВт/ч	5,15	
юридические лица	ежедневно	-	кВт/ч	5,15	-
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	37,82	
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	38,47	
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	-	Гкал	1.683,50	
юридические лица	ежедневно	-	Гкал	1.683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	3.910,10	кв.м	0,70	2.737,08
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		3.910,10	кв.м	0,12	469,19
ИТОГО по факту					95.721,13

2. Всего за период с "01" июня 2023 года по "30" июня 2023 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **95.721.13** руб.
Девяносто пять тысяч семьсот двадцать один руб. 13 коп.)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Совет МКД не избран

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)