

АКТ № 8

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за август месяц 2024 года**

г. Асбест

"31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **4/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шинкаревой Л.А.  
являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ 63, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",  
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,  
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № \_\_\_\_\_ от 02.06.2015г  
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме № **4/4** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 9 742,50  
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м 11,20  
общая площадь жилых помещений, кв.м 9 731,30

Наименование вида работы, услуги	периодичности/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
<b>Содержание общего имущества МКД, текущий ремонт: "Дом сервис"</b> в т.ч. 000	в соответствии с условиями Договора управления				
<i>население</i>	9 731,30	кв.м	15,22	148 110,56	
<i>юридические лица</i>	11,20	кв.м	15,22	170,46	
<b>- смена запорной арматуры на системе отопления д.25-подвал</b>					
<b>-смена запорной арматуры на системе ГВС д.15- подвал</b>		руб		<b>5 115,00</b>	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	-	кв.м.	2,45	23 842,11
<b>Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис"</b> 000	ежедневно				
<i>население</i>	-	кв.м.	0,75	7 299,05	
<i>юридические лица</i>	11,20	кв.м.	0,75	8,40	
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"					
<i>население</i>	ежедневно	-	кв.м.	6,43	62 516,47
<i>юридические лица</i>	ежедневно	11,20	кв.м.	6,43	72,02
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис"	ежедневно	5 лифтов	кв.м.	4,17	40 579,78
Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно		кв.м.	0,16	1 557,11
<b>Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в.т.ч.</b>					
<i>население</i>	ежедневно	5 504,012	кВт./ч	5,62	30 932,55
<i>юридические лица</i>	ежедневно	6,335	кВт./ч	5,62	35,60

ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	42,96	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	42,96	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	43,60	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	43,60	-
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	1,651	Гкал.	1 893,08	3 125,57
юридические лица	ежедневно	0,002	Гкал.	1 893,08	3,79
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	-	кв.м	0,59	5 741,57
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		-	кв.м	0,09	875,98
<b>ИТОГО</b>					<b>324 871,02</b>

Всего за период с "01" августа 2024 г. по "31" августа 2024 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **324 871,02** руб.

Триста двадцать четыре тыс. восемьсот семьдесят один руб. 02 коп. )

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома : Шинкарева Л.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)