

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО"Дом-Сервис и К"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО"Дом-Сервис"
 Стройка - Жилой фонд
 Объект - ул. Плеханова 5/1

форма по ОКУД

Код
 0322005

по ОКПО
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

номер
 дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
24	05.09.2024	01.08.2024	31.08.2024

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август 2024 г.

Смета № . выполнение за август 2024 г.
 Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда):
 Средства на оплату труда _____
 Сметная трудоемкость _____

159404 руб.

1649 руб.

122,95 чел. час

порядку	Номер по позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	Цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2		4	5	6	7	8
Раздел 1. Кровля							
1	1	Устройство пароизоляции: обмазочной в один слой <small>НР (1 руб.): 109% от ФОТ (1 руб.) СП (1 руб.): 57% от ФОТ (1 руб.)</small>	ТЕР12-01-015-04 <small>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №177/лр</small>	100 м2 изолируемой поверхности	0.007	1640.81	11

1	2	3	4	5	6	7	8	
2	2	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков НР (3 руб.): 109% от ФОТ (3 руб.) СП (2 руб.): 57% от ФОТ (3 руб.)	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	100 м примыканий	0.007		13543,1	95
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах								106
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-2))								107
Накладные расходы								
Сметная прибыль								5
Итого по разделу 1 Кровля :								3
Кровли								
Итого								115
115 * 12.82								115
Справочно, в базисных ценах:								1474
Материалы								
Машины и механизмы								101
ФОТ								1
Накладные расходы								5
Сметная прибыль								5
Итого по разделу 1 Кровля								3
Раздел 2. Сантехника								1474
Подвал-отопление								
3	3	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 15 мм НР (683 руб.): 103% от ФОТ (663 руб.) СП (345 руб.): 52% от ФОТ (663 руб.)	ТЕР65-5-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	100 шт.	0.64		3832,07	2453
4	4	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм НР (288 руб.): 103% от ФОТ (280 руб.) СП (146 руб.): 52% от ФОТ (280 руб.)	ТЕР65-5-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	100 шт.	0.27		3832,07	1035
5	5	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 25 мм НР (108 руб.): 103% от ФОТ (105 руб.) СП (55 руб.): 52% от ФОТ (105 руб.)	ТЕР65-5-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	100 шт.	0.08		7557,82	605
6	6	Смена стонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм НР (131 руб.): 103% от ФОТ (127 руб.) СП (66 руб.): 52% от ФОТ (127 руб.)	ТЕР65-16-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	100 стонов	0.33		1884,21	622

1	2	3	4	5	6	7	8	
7	7	Резьба, диаметром: до 15 мм	ТССЦ-302-1244 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	шт.	68		16.83	1144
8	8	Резьба, диаметром: до 20 мм	ТССЦ-302-1245 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	шт.	54		19.8	1069
9	9	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб Диаметром: до 20 мм НР (96 руб.): 103% от ФОТ (93 руб.) СП (48 руб.): 52% от ФОТ (93 руб.)	ТЕРр65-9-2 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м трубопровода	0.08		6324.44	506
10	10	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб Диаметром: до 40 мм НР (68 руб.): 103% от ФОТ (66 руб.) СП (34 руб.): 52% от ФОТ (66 руб.)	ТЕРр65-9-5 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м трубопровода	0.04		9639.46	386
11	11	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов НР (63 руб.): 117% от ФОТ (54 руб.) СП (40 руб.): 74% от ФОТ (54 руб.)	ТЕР22-03-002-01 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	10 фасонных частей	0.4		430.5	172
12	12	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»); трубами НР (65 руб.): 97% от ФОТ (170 руб.) СП (94 руб.): 55% от ФОТ (170 руб.)	ТЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	10 м трубопровода	3		237.13	711
13	13	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 28 мм	ТССЦ-104-0843 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	м	26		13.87	361
14	14	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 48 мм	ТССЦ-104-0846 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	м	4		21.3	85
15	15	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 50 мм НР (38 руб.): 103% от ФОТ (37 руб.) СП (19 руб.): 52% от ФОТ (37 руб.)	ТЕРр65-8-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м трубопровода с фасонными частями	0.045		7806.21	351
16	16	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов, муфт НР (47 руб.): 117% от ФОТ (40 руб.) СП (30 руб.): 74% от ФОТ (40 руб.)	ТЕР22-03-002-01 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	10 фасонных частей	0.3		430.5	129

Итого сметы КНС

1	2	3	4	5	6	7	8	
17	17	Смена: манжетов резиновых НР (10 руб.); 103% от ФОТ (10 руб.) СЛ (5 руб.); 52% от ФОТ (10 руб.)	ТЕРр65-6-6 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	100 приборов	0.01		1399,38	14
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах								9643
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1, 15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1, 15; ТЗМ=1,25 (Поз. 11, 16, 12-14))								9742
Накладные расходы								
Сметная прибыль								1696
Итого по разделу 2 Сантехника :								881
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)								10325
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода								
Теплоизоляционные работы								535
Итого								1459
12 319 * 12.82								12319
Справочно, в базисных ценах:								157930
Материалы								
Машины и механизмы								7773
ФОТ								369
Накладные расходы								1644
Сметная прибыль								1696
Итого по разделу 2 Сантехника								881
ИТОГИ ПО АКТУ:								157930
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах								9749
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1, 15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1, 15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-2, 11, 16, 12-14))								9849
Накладные расходы								
Сметная прибыль								1701
Итого по акту:								884
Кровли								115
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)								10325
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода								
Теплоизоляционные работы								535
Итого								1459
12 434 * 12.82								12434
Справочно, в базисных ценах:								159404
Материалы								7874
Машины и механизмы								370

1	2	3	4	5	6	7	8
ФОТ							1649
Накладные расходы							1701
Сметная прибыль							884
ВСЕГО по акту							159404

Сдал:  И. В. Ермолаева
(должность, подпись, расшифровка)

Принял:  Е. П. Чащина
(должность, подпись, расшифровка)

Тех.смотритель:  Т. Ю. Романенко
(должность, подпись, расшифровка)