

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июль месяц 2024 года

г. Асбест

"31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **4/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, в лице Шинкаревой Л.А. являющегося собственником квартиры № _____ 63, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № _____ от 02.06.2015г (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **4/4** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 9 742,50
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м 11,20
общая площадь жилых помещений, кв.м 9 731,30

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, текущий ремонт: "Дом сервис"	в т.ч. 000			
население		9 731,30	кв.м	15,22
юридические лица		11,20	кв.м	15,22
смена запорной арматуры на системе водоснабжения д.15-1-подвал			руб.	897,00
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	-	кв.м.	2,45
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис"	000	ежедневно		
население		-	кв.м.	0,75
юридические лица		11,20	кв.м.	0,75
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"				
население	ежедневно	-	кв.м.	6,43
юридические лица	ежедневно	11,20	кв.м.	6,43
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис"	ежедневно		кв.м.	4,17
Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно	5 лифтов	кв.м.	0,16
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в.т.ч.				
население	ежедневно	4 878,020	кВт./ч	5,62
юридические лица	ежедневно	5,614	кВт./ч	5,62
				31,55

ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	42,96	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	42,96	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	43,60	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	43,60	-
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	1,651	Гкал.	1 893,08	3 125,57
юридические лица	ежедневно	0,002	Гкал.	1 893,08	3,79
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	-	кв.м	0,59	5 741,57
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		-	кв.м	0,09	875,98
ИТОГО					321 348,89

Всего за период с "01" июля 2024 г. по "31" июля 2024 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **321 348,89** руб.
Триста двадцать одна тыс. триста сорок восемь руб. 89 коп.)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома : Шинкарева Л.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)