

АКТ № 6  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за июнь месяц 2024 года

г. Асбест "30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Ладыженского** дом № **30**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Фроловой Аллы Николаевны  
являющегося собственником квартиры № 25, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании протокола общего собрания МКД №1/2022 от 02.12.2022г.  
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны  
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № б/н от "29"05.2015г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего

имущества в многоквартирном доме № **30** по улице: **Ладыженского**

Общая площадь МКД, кв.м.: 5 398,10  
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -  
общая площадь жилых помещений, кв.м 5 398,10

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления		14,09	76 059,26	
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	5 398,10	кв.м	2,01	10 850,18	
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электрообеспечения)	в соответствии с требованиями Постановления Гостроя РФ от 27.09.2003г. №170	5 398,10	кв.м	4,30	23 211,83
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	5 398,10	кв.м	4,63	24 993,20	
<b>текущий ремонт по плану : 5398,1*3,15=17004,02</b>					
Окраска песочницы	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2			
Завоз песка				5 204,00	
Завоз земли					
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	-	кв.м	2,32	12 523,60
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис"	ежедневно	-	кв.м	0,71	3 832,67
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	-	кв.м	5,71	30 823,17
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	957,0000	кВт	5,15	4 928,55

ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-,000	куб.м	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-,000	куб.м	38,47	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	1,1823	Гкал.	1 683,50	1 990,46
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно		кв.м	0,65	3 509,04
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		-	кв.м	0,10	539,81
<b>ИТОГО по факту:</b>					<b>122 406,51</b>

Всего за период с "01" июня 2024 г. по "30" июня 2024 г.  
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **122 406,51** руб.  
 Сто двадцать две тыс. четыреста шесть руб. 51 коп.  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель МКД Фролова А.Н.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

