

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015г. №761/ПР

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июнь месяц 2024 года

г. Асбест

"30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: Ленинградская дом № 35/2

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Проскурякова Анатолия Викторовича являющегося собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от 19.08.2016 с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащина Е.П., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 02.06.2015 г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **35/2** по улице: **Ленинградская**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4 505,40
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -
общая площадь жилых помещений, кв.м 4 505,40

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления	руб.	14,09	63 481,20
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	4 505,40	кв.м	2,01	9 055,85
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	4 505,40	кв.м	4,30	19 373,22
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	4 505,40	кв.м	4,65	20 950,11
текущий ремонт по плану : 4505,4*3,13= 14101,90 руб.				
Общестроительные работы: ремонт стены после затопления 4п-1 эт -окраска песочницы -завоз песка в песочницу	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2		5 771,00
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	кв.м	2,32	10 452,55
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	кв.м	0,71	3 198,85
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	кв.м	5,81	26 176,39
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "Энегосбыт Плюс"	ежедневно	кВт	5,15	5 860,73
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	куб.м	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	куб.м	38,47	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	Гкал.	1 683,50	1 467,44
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	кв.м	0,54	2 432,93
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		кв.м	0,11	495,61
ИТОГО по факту				105 234,68

Всего за период с "01" июня 2024 г. по "30" июня 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **105 234,68** руб.

Дсто пять тыс. двести тридцать четыре руб. 68 коп.

(принесмо)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома Проскуряков А.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)