

АКТ № 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь месяц 2024 года

г. Асбест "30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **10**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании _____
с одной стороны, и **управляющая компания "Дом-сервис и Компания",**
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № б/н от "29" 05.2015 г.
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **10** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 3 187,60
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -
общая площадь жилых помещений, кв.м 3 187,60

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в в соответствии с условиями Договора управления		14,43	46 007,17	
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	3 187,60	кв.м	2,01	6 407,08	
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 3 187,60	кв.м	4,30	13 706,68	
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	3 187,60	кв.м	5,39	17 181,16	
текущий ремонт по плану : 3188,3*2,73 = 8704,06 руб.	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2			
Общестроительные работы земли - завоз			руб.	3 200,00	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	ежедневно	3 187,60	кв.м.	2,32	7 396,89
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис"	ежедневно	3 187,60	кв.м.	0,71	2 263,76
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	3 187,60	кв.м.	5,75	18 332,91
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис"	ежедневно		кв.м.	4,17	13 295,28

Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно	1 лифт	кв.м.	0,14	446,63
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в.т.ч.					
население	ежедневно	2 171,992	кВт./ч	5,15	11 185,76
юридические лица	ежедневно	237,944	кВт./ч	5,15	1 225,41
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	0,558	Гкал.	1 683,50	939,41
юридические лица	ежедневно	0,066	Гкал.	1 683,50	111,11
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	3 187,60	кв.м	0,66	2 104,28
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		3 187,60	кв.м	0,12	382,63
ИТОГО по факту					98 178,99

Всего за период с "01" июня 2024 г. по "30" июня 2024 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **98 178,99** руб.
Девяносто восемь тыс. сто семьдесят восемь руб. 99 коп.)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Совет МКД не избран

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)