

АКТ № 6

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь месяц 2024 года**

г. Асбест "30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **4/3**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Фадеевой Тамары Николаевны
являющегося собственником квартиры № 153, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании решения собрания собственников МКД от 05.05.2016г.
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № от 02.06.2015г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **4/3** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 9 744,10

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -

общая площадь жилых помещений, кв.м 9 744,10

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления	руб.	14,43	140 607,42
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	9 744,10 кв.м	2,01	19 585,64
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	9 744,10	кв.м	4,30	41 899,63
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	9 744,10	кв.м	5,40	52 618,14
Текущий ремонт по плану: 9743,8*2,72 = 26503,14 руб.	<i>Форма КС-2</i>			
общестроительные работы: ремонт входных групп 1,2,3,4,5 п -ремонт мусорокамер 1,2,3,4,5п -ремонт кровли кв.33,35,36 -смена замка -1 мус. кам.	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	руб.		167 530,00
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	9 744,10 кв.м	2,32	22 606,29
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	9 744,10 кв.м	0,71	6 918,30
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	9 744,10 кв.м	5,89	57 392,91
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис"	ежедневно	кв.м	4,17	40 632,99
Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно	5 лифтов кв.м	0,14	1 364,14
Электрэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	906,9922 кВт	5,15	4 671,01
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-,000 куб.м	37,82	-

Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-,000	куб.м	38,47	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	1,9798	Гкал.	1 683,50	3 332,97
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	9 744,10	кв.м	0,55	5 359,25
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		9 744,10	кв.м	0,09	877,13
ИТОГО					424 788,40

Всего за период с "01" июня 2024 г. по "30" июня 2024 г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **424 788,40** руб.
 Четыреста двадцать четыре тыс. семьсот восемьдесят восемь руб. 40 коп.)
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
 Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.
 (должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома Фадеева Т.Н.
 (должность, Ф.И.О.)

(подпись)