

АКТ № 6
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь месяц 2024 года**

г. Асбест "30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **6**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Журавлева Андрея Николаевича
являющегося собственником квартиры № 103, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании решения собственников собрания МКД от 21.06.2016г.
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № от 05.06.2015
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **6** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 10 906,90
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м 809,70
общая площадь жилых помещений, кв.м 10 097,20

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом сервис"	в соответствии с условиями Договора управления		14,43 -жилые 10,78-нежилые	125 246,41	
- <i>техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания население</i>	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170			21 922,87	
<i>юрídические лица</i>		10 097,20	кв.м	2,01	20 295,37
- <i>техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) население</i>		809,70	кв.м	2,01	1 627,50
<i>юрídические лица</i>					46 899,67
- <i>санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории население</i>		10 097,20	кв.м	4,30	43 417,96
<i>юрídические лица</i>		809,70	кв.м	4,30	3 481,71
- <i>санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории население</i>		10 097,20	кв.м	5,39	54 423,91
<i>юрídические лица</i>		809,70	кв.м	2,47	1 999,96
Текущий ремонт по плану : 10906,9*2,73 =29775,83 руб.					
Общестроительные работы: окраска песочниц -завоз песка в песочницы -установка скамеек 1,2,3,4,5,6 п		в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	форма-КС 2	руб.	74 302,00

Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	10 097,20	кв.м.	2,32	23 425,54
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис" ООО	ежедневно				
население		10 097,20	кв.м	0,71	7 169,04
юридические лица		809,70	кв.м	0,71	574,88
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"					
население	ежедневно	10 097,20	кв.м.	5,89	59 632,66
юридические лица	ежедневно	809,70	кв.м.	5,89	4 769,15
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис"	ежедневно		кв.м.	4,17	42 105,45
Услуги по техническому освидетельствованию и электронизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно	6 лифтов	кв.м.	0,14	1 413,36
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в.т.ч.					
население	ежедневно	5 985,981	кВт./ч	5,15	30 827,80
юридические лица	ежедневно	583,868	кВт./ч	5,15	3 006,92
ХВ при содержании общего имущества "Водоканал" ООО					
население	ежедневно	104,925	куб.м.	37,82	3 968,26
юридические лица	ежедневно	9,744	куб.м.	37,82	368,52
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	104,934	куб.м.	38,47	4 036,83
юридические лица	ежедневно	9,744	куб.м.	38,47	374,86
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	1,993	Гкал.	1 683,50	3 355,32
юридические лица	ежедневно	0,196	Гкал.	1 683,50	329,98
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	10 097,20	кв.м	0,54	5 452,56
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		10 097,20	кв.м	0,10	1 009,82
ИТОГО по факту					391 369,36

Всего за период с "01" июня 2024 г. по "30" июня 2024 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **391 369,36** руб.
Триста девяносто одна тыс. триста шестьдесят девять руб. 36 коп.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома Журавлев А.Н.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)