

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Дом-Сервис и К"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "До-Сервис"
 Стройка - Жилой фонд.
 Объект - Ленинградская 35

форма по ОКУД
 по ОКПО 0322005
 по ОКПО
 по ОКПО

Код

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 Вид операции

номер	
дата	

номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	04.07.2024	с 01.06.2024 по 30.06.2024

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2024г. г.

Смета №, выполнение за июнь 2024 г.
 Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 30391 руб.
 Средства на оплату труда _____ 376 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 24,01 чел.час

порядку	Номер по позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	Цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
Раздел 1. Малые работы							
1	1	Перетирка шпакатурки: внутренних помещений <i>4ч. 29т</i>	ТЕРр61-26-1 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	100 м2 перетертой поверхности	0.044	368.03	16

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Окраска клеявыми составами: улучшенная НР (10 руб.): 90% от ФОТ (11 руб.) СП (5 руб.): 46% от ФОТ (11 руб.)	ТЕР62-1-2 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0.044		354,66	16
3	Простая окраска масляными составами по дереву: песочниц НР (12 руб.): 100% от ФОТ (12 руб.) СП (5 руб.): 49%*0,85 от ФОТ (12 руб.)	ТЕР15-04-024-03 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.034		866,71	29
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1, 15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1, 15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3))							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по разделу 1 Малярные работы :							
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							
Малярные работы (ремонтно-строительные)							
Отделочные работы							
Итого							
115 * 12,60							
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							
ФОТ							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по разделу 1 Малярные работы							
Раздел 2. Плотницкие работы <i>1 шт/к</i>							
4	Смена дверных приборов: замки НР (8 руб.): 90% от ФОТ (9 руб.) СП (4 руб.): 47% от ФОТ (9 руб.)	ТЕР56-12-5 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 шт. приборов	0.01		932,54	9
5	Стоимость замка	Счет №171/лр	шт	1		22,22	22
6	Смена дверных приборов: петли НР (22 руб.): 90% от ФОТ (24 руб.) СП (11 руб.): 47% от ФОТ (24 руб.)	ТЕР56-12-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 шт. приборов	0.02		2695,83	54
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по разделу 2 Плотницкие работы :							
Проемы (ремонтно-строительные)							
Итого							

1	2	3	4	5	6	7	8
131 * 12.60							
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							
ФОТ							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по разделу 2 Плотницкие работы							
Раздел 3. Благоустройство-земля							
7	7	Завоз земли	Акт№27 от20.05.2024г	м3	2	63.49	127
8	8	Песок	Цена поставщика	т	0.714	154.76	111
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							
Итого по разделу 3 Благоустройство-земля :							
Проемы (ремонтно-строительные)							
Итого							
238 * 12.60							
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							
Итого по разделу 3 Благоустройство-земля							
Раздел 4. Сантехника							
кв.152							
9	9	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы Диаметр: До 15 мм НР (47 руб.): 103% от ФОТ (46 руб.) СП (24 руб.): 52% от ФОТ (46 руб.)	ТЕР65-9-10 Гриказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м трубопровода	0.02	6913	138
10	10	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы Диаметр: До 25 мм НР (65 руб.): 103% от ФОТ (63 руб.) СП (33 руб.): 52% от ФОТ (63 руб.)	ТЕР65-9-12 Гриказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м трубопровода	0.03	11161.05	335
11	11	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов, муфт НР (95 руб.): 117% от ФОТ (81 руб.) СП (51 руб.): 74%*0.85 от ФОТ (81 руб.)	ТЕР22-03-002-01 Гриказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	10 фасонных частей	0.6	430.5	258
12	12	Резьба, диаметр: до 25 мм	ТССЦ-302-1246 Гриказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	шт.	2	31.91	64
кв.42							

1	2	3	4	5	6	7	8	
13	13	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы Диаметром: До 25 мм НР (43 руб.): 103% от ФОТ (42 руб.) СП (22 руб.): 52% от ФОТ (42 руб.)	ТЕР65-9-12 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м трубопровода	0.02		11161.05	223
14	14	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов, муфт НР (32 руб.): 117% от ФОТ (27 руб.) СП (17 руб.): 74%*0.85 от ФОТ (27 руб.)	ТЕР22-03-002-01 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	10 фасонных частей	0.2		430.5	86
15	15	Резьба, Диаметр: До 25 мм	ТССЦ-302-1246 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	шт.	2		31.91	64
подвал								
16	16	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы Диаметром: До 20 мм НР (22 руб.): 103% от ФОТ (21 руб.) СП (11 руб.): 52% от ФОТ (21 руб.)	ТЕР65-9-11 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м трубопровода	0.01		8836.46	88
17	17	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов, муфт НР (32 руб.): 117% от ФОТ (27 руб.) СП (17 руб.): 74%*0.85 от ФОТ (27 руб.)	ТЕР22-03-002-01 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	10 фасонных частей	0.2		430.5	86
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах								1342
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 11-12, 14-15, 17))								1422
Накладные расходы								333
Сметная прибыль								173
Итого по разделу 4 Сантехника :								1050
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)								
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода								878
Итого								1928
1 928 * 12.60								24293
Справочно, в базисных ценах:								
Материалы								817
Машинны и механизмы								363
ФОТ								305
Накладные расходы								333
Сметная прибыль								173
Итого по разделу 4 Сантехника								24293
ИТОГИ ПО АКТУ:								

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							1726
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3, 11-12, 14-15, 17))							1808
Накладные расходы							
Сметная прибыль							398
Итого по акту:							206
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							
Малярные работы (ремонтно-строительные)							36
Отделочные работы							31
Проемы (ремонтно-строительные)							48
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)							369
							1050
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							
Итого							878
2 412 * 12.60							2412
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							30391
Машины и механизмы							
ФОТ							1132
Накладные расходы							363
Сметная прибыль							376
							398
ВСЕГО по акту							206
							30391

Сдал:  И.В.Ермолаева
(должность, подпись, расшифровка)

Принял:  Е.П.Чащина
(должность, подпись, расшифровка)

Тех.смотритель:  Д.А.Чикунова
(должность, подпись, расшифровка)