

Инвестор		Форма по ОКВУД	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Дом-Сервис и К" <i>(организация, адрес, телефон, факс)</i>	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Жилье" <i>(организация, адрес, телефон, факс)</i>	по ОКПО	
Стройка	Мира 7/4	по ОКПО	
Объект	Ремонтные работы <i>(наименование, адрес)</i>	Вид деятельности по ОКДП	Услуги по ремонту и содержанию МКД
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	Ремонтные работы

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
57С	28.06.2024	01.06.2024	30.06.2024

Смета №, Мира 7-4

Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподр): 20,85 (1,65) тыс.руб.
 Средства на оплату труда 0,00 (0,31) тыс.руб.
 Сметная трудоемкость 21,08 чел.час.

Номер по порядку	позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Промывка системы отопления												
1	1	ТЕРр65-23-2	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы	1000 м3 объема здания	10,456	1	10,456					
			ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3)									
			1 ОТ									
			ЗТ	чел.-ч	0,222	3	6,963696	15,25	3	83,75		
			Итого по расценке					15,25		83,75		
			ФОТ							83,75		
			МДС81- НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, Прил.5 санитарно-технических приборов и п.15.2 и другие работы (ремонтно-Письмо строительные)	%	103		103			86,26		
			№ВБ-338/02 от 08.02.08									
			Письмо СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, 5536/06 санитарно-технических приборов и Прил.2 другие работы (ремонтно-Письмо строительные)	%	60		60			50,25		
			Всего по позиции									
2	2	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	17,5	1	17,5			220,26		
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			№ 421/пр п.585 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
			ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3)									
			1 ОТ					82,16	3,45	219,77		
			2 ЭМ					15,29	3,75	148,31		
			4 М					6,95	3	256,73		
			ЗТ	чел.-ч	0,222	3,45	13,40325					
			Итого по расценке					104,40		624,81		
			ФОТ							219,77		
			МДС81- НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Прил.4 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128	0,9	115,2			253,18		
			Письмо СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 5536/06 от водопровод, канализация, отопление, 18.11.04 газоснабжение, вентиляция и Прил.1 п.16 кондиционирование воздуха)	%	83	0,85	70,55			155,05		
			Всего по позиции									
			Итого по разделу 1 Промывка системы отопления							1 033,04		
Раздел 2. Сантехнические работы											1 253,30	
3	3	ТЕРр65-8-2	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм кв.59	100 м трубопровода с фасонными частями	0,01	1	0,01					
			Приказ от 07.07.2022 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:									
			№ 557/пр - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; прил.8 - стесненных условий для складирования материалов;									
			табл.1 п.2 - действующего технологического оборудования;									
			- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
			1 ОТ					864,74	1,15	9,94		
			2 ЭМ					29,89	1,15	0,34		
			3 в т.ч. ОТм					3,81	1,15	0,04		
			4 М					13 802,36		138,02		
			ЗТ	чел.-ч	61,9	1,15	0,71185					
			ЗТм	чел.-ч	0,2	1,15	0,0023					
			Итого по расценке					14 696,99		148,30		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
			МДС81- НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, Прил.5 санитарно-технических приборов и п.15.2 и другие работы (ремонтно-строительные)	%	103		103			9,98		
			№ББ-338/02 от 08.02.08							10,28		
			Письмо СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, 5536/06 санитарно-технических приборов и Прил.2 другие работы (ремонтно-строительные)	%	60		60			5,99		
			Всего по позиции									
4	4	ТССЦ-507-4363	Патрубок компенсационный полиэтиленовый канализационный диаметром 100 мм	шт.	1	1	1	8,19		164,57		
			Всего по позиции							8,19		
5	5	ТССЦ-507-4467	Переход канализационный полипропиленовый 110x90 мм	шт.	1	1	1	16,47		8,19		
			Всего по позиции							16,47		
6	6	ТССЦ-507-5015	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 110 мм (раструб)	шт.	1	1	1	50,38		16,47		
			Всего по позиции							50,38		
7	7	ТССЦ-101-1793	Манжеты резиновые	шт.	1	1	1	10,09		50,38		
			Всего по позиции							10,09		
8	8	ТССЦ-101-1927	Круг отрезной размером: 125 мм	шт.	1	1	1	6,55		10,09		
			Всего по позиции							6,55		
			Итого по разделу 2 Сантехнические работы							6,55		
			Итого по акту:							256,25		
			Итого прямые затраты (справочно)									
			в том числе:							948,54		
			Оплата труда рабочих							313,46		
			Эксплуатация машин							148,65		
			Материалы							486,43		
1			Строительные работы							1 509,55	12,6	19 020,00
			в том числе:									
			оплата труда							313,46		
			эксплуатация машин и механизмов							148,65		
			материалы							486,43		
			накладные расходы							349,72		
			сметная прибыль							211,29		
			Итого ФОТ (справочно)							313,50		
			Итого накладные расходы (справочно)							349,72		
			Итого сметная прибыль (справочно)							211,29		
			Возмещение НДС (БМ.МАТ+(БМ.ЭМ-БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,172+БМ.СП*0,15+БМ.ОБ)*0,2*ЕСЛИ(БИМ;12,60;1)							145,38		
			ВСЕГО по акту							1 654,93		1 832,00
												20 852,00

Сдал _____ [подпись] _____ [подпись (инициалы, фамилия)]
 Принял _____ [подпись] _____ [подпись (инициалы, фамилия)]
 Директор ООО "Жилье" Мещерякова О.М.
 Директор ООО "Айс-Сервис и К" _____ [подпись]

Инвестор	
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Дом-Сервис и К" (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Жилье" (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Мира 7-4 (организация, адрес, телефон, факс)
Объект	Ремонтные работы (наименование, адрес)

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП	Услуги по ремонту и содержанию МКД	
Договор подряда (контракт)	номер	
	дата	
Вид операции	Ремонтные работы	

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
38Э	28.06.2024	01.06.2024	30.06.2024

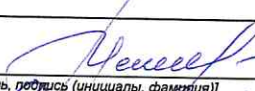
Смета №, Мира 7-4


Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподр): 1,75 (0,14) тыс.руб.
 Средства на оплату труда 0,00 (0,03) тыс.руб.
 Сметная трудоемкость 1,95 чел.час.

Номер по порядку	поз. по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Электроремонтные работы												
1	1	ТЕРр67-8-1	Смена светильников настенных б/ст-ти 3л,2п	100 шт.	0,02	1	0,02					
			1 ОТ									
			2 ЭМ					1 207,31		24,15		
			3 в т.ч. ОТм					1,21		0,02		
			4 М					0,57		0,01		
			ЗТ	чел.-ч	89,1		1,782	11 948,00		0,00		
			ЗТм	чел.-ч	0,03		0,0006					
			Итого по расценке ФОТ					13 156,52		24,17		
			МДС81-33.2004 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	85		85			24,16		
			Прил.5 п.17 Письмо №АП-5536/06 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	65		65			20,54		
			Прил.2 п.17							15,70		
			Всего по позиции							60,41		
2	2	ТССЦ-509-9013	Светильники СПП	шт.	2	1	2	23,68		47,36		
			Всего по позиции							47,36		
3	3	ТССЦ-509-5780	Клемма строительно-монтажная	шт.	4	1	4	2,24		8,96		
			Всего по позиции							8,96		
4	4	ТССЦ-101-2801	Дюбель-гвоздь КПС	шт.	4	1	4	0,08		0,32		
			Цена=0,40/5									
			Всего по позиции							0,32		
5	5	ТЕРм08-02-403-03	Прокладка эл.провода к светильнику б/ст-ти	100 м	0,01	1	0,01					
			1 ОТ					218,63		2,19		
			2 ЭМ					5,64		0,06		
			3 в т.ч. ОТм					0,38		0,00		
			4 М					52,67		0,53		
			ЗТ	чел.-ч	16,5		0,165					
			ЗТм	чел.-ч	0,02		0,0002					
			Итого по расценке ФОТ					276,94		2,78		
			МДС81-33.2004 НР Электромонтажные работы на других объектах	%	95		95			2,19		
			Прил.4 п.45.2 Письмо №АП-5536/06 СП Электромонтажные работы на других объектах	%	65		65			2,08		
			Прил.1 п.45.2							1,42		
			Всего по позиции							6,28		
6	6	ТССЦ-502-0925	Эл.провод	1000 м	0,001	1	0,001	2 499,00		6,28		
			Всего по позиции							2,50		
			Итого по разделу 1 Электроремонтные работы							2,50		
			Итого по акту:							125,83		
			Итого прямые затраты (справочно) в том числе:							86,09		
			Оплата труда рабочих							26,34		
			Эксплуатация машин							0,08		
			Материалы							59,67		
1			Строительные работы в том числе:							119,55	12,6	1 506,00
			оплата труда							24,15		
			эксплуатация машин и механизмов							0,02		
			материалы							59,14		
			накладные расходы							20,54		
			сметная прибыль							15,70		
1			Монтажные работы в том числе:							6,28	12,6	79,00
			оплата труда							2,19		
			эксплуатация машин и механизмов							0,06		
			материалы							0,53		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			накладные расходы							2,08		
			сметная прибыль							1,42		
			Итого							125,83		1 585,00
			Итого ФОТ (справочно)							26,35		
			Итого накладные расходы (справочно)							22,62		
			Итого сметная прибыль (справочно)							17,12		
			Возмещение НДС (БМ.МАТ+(БМ.ЭМ-БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,172+БМ.СП*0,15+БМ.ОБ)*0,2*ЕСЛИ(БИМ;12,60;1)							13,24		167,00
			ВСЕГО по акту							139,07		1 752,00

Сдал  [должность, подпись (инициалы, фамилия)] Директор ООО "Жилье" Мешерякова О.М.

Принял  [должность, подпись (инициалы, фамилия)] Чошиченко А.С.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Дом-Сервис и К"	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Жилье"	по ОКПО	
Стройка	Мира 7-4	по ОКПО	
Объект	Ремонтные работы	Вид деятельности по ОКДП	Услуги по ремонту и содержанию МКД
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	Ремонтные работы

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ


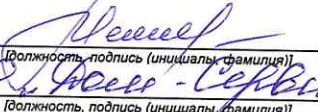
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
38Б	28.06.2024	01.06.2024	30.06.2024

Смета №, Мира 7-4

Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподр) 0,11 (0,01) тыс.руб.
 Средства на оплату труда 0,00 (0) тыс.руб.
 Сметная трудоемкость 0,12 чел.час.

Номер по порядку	Позиция и по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Благоустройство												
1	1	ТЕРр68-24-2	Ремонт скамейки с привариванием арматуры	1 м	0,3	1	0,3					
			1 ОТ							4,99		1,50
			2 ЭМ							0,81		0,24
			4 М							41,96		3,93
			ЭТ	чел.-ч	0,41		0,123					
			Итого по расценке ФОТ							47,76		5,67
			МДС81-33.2004 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	104		104					1,50
		Прил.5 п.18	Письмо СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	60		60					1,56
		№АП-5538/06										0,90
		Прил.2 п.18										
			Всего по позиции									8,13
			Итого по разделу 1 Благоустройство									8,13
			Итого по акту:									
			Итого прямые затраты (справочно)									5,67
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									1,50
			Эксплуатация машин									0,24
			Материалы									3,93
			1 Строительные работы									8,13
			в том числе:									
			оплата труда									1,50
			эксплуатация машин и механизмов									0,24
			материалы									3,93
			накладные расходы									1,56
			сметная прибыль									0,90
			Итого ФОТ (справочно)									1,50
			Итого накладные расходы (справочно)									1,56
			Итого сметная прибыль (справочно)									0,90
			Возмещение НДС (БМ.МАТ+БМ.ЭМ-БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,172+БМ.СП*0,15+БМ.ОБ*0,2*ЕСЛИ(БИМ;12,60;1)									0,91
			ВСЕГО по акту									9,04
												114,00

Сдал:  [Должность, подпись (инициалы, фамилия)]
 Принял:  [Должность, подпись (инициалы, фамилия)]
 Директор ООО "Жилье" Мещерякова О.И.
 ООО "Дом-Сервис и К" [Подпись]

