

АКТ № 5  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за май месяц 2024 года

г. Асбест

"31" мая 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира**

дом № **10**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице  
являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_  
дома, действующего на основании \_\_\_\_\_  
с одной стороны, и

находящейся в данном многоквартирном

управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,  
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № б/н от " 29 " 05.2015 г.  
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме № **10** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.:

3.187,60

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м

-

общая площадь жилых помещений, кв.м

3.187,60

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: "Дом Сервис" 000	в соответствии с условиями Договора управления		14,43	46.007,17	
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	3.187,60	кв.м	2,01	6.407,08	
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	кв.м	4,30	13.706,68	
- санитарное содержание местобщего пользования, благоустройство придомовой территории	3.187,60	кв.м	5,39	17.181,16	
<b>текущий ремонт по плану : 3188,3*2,73 = 8704,06 руб.</b>					
-смена светильника -подвал - окраска скамеек -окраска урн	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2	руб.	1.928,00	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) 000 "Дом Сервис"	ежедневно	3.187,60	кв.м.	2,32	7.396,89
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис" 000	ежедневно	3.187,60	кв.м.	0,71	2.263,76
Услуги по управлению МКД 000 "Дом Сервис и К"	ежедневно	3.187,60	кв.м.	5,75	18.332,91
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования 000 "Лифт Сервис"	ежедневно	1 лифт	кв.м.	4,17	13.295,28
Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно		кв.м.	0,14	446,63
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "Энегосбыт Плюс" в т.ч. население	ежедневно	1.325,000	кВт.ч	5,15	6.823,75
	ежедневно	-	кВт.ч	5,15	6.823,75

ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества "Водоканал" ООО					
население	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	0,558	Гкал.	1.683,50	939,41
юридические лица	ежедневно	-	Гкал.	1.683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	3.187,60	кв.м	0,66	2.104,28
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		3.187,60	кв.м	0,12	382,63
<b>ИТОГО по факту</b>					<b>91.208,46</b>

Всего за период с "01" мая 2024 г. по "31" мая 2024 г.  
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **91.208,46 руб.**  
Девяносто одна тыс. двести восемь руб. 46 коп )  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
 Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик –

Совет МКД не избран  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)