

АКТ № 11
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за ноябрь месяц 2024 года

г. Асбест
г. Асбест

30 ноября 2024 г.
"31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **4/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шинкаревой Л.А.
являющегося собственником квартиры № 63, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № от 02.06.2015г
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № 4/4 по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 9 742,50
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м 11,20
общая площадь жилых помещений, кв.м 9 731,30

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом сервис"	в соответствии с условиями Договора управления			
<i>население</i>		9 731,30	кв.м	15,22
<i>юридические лица</i>		11,20	кв.м	15,22
- установка пружин-Зп			<i>руб</i>	353,00
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	-	кв.м.	2,45
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис" ООО	ежедневно			
<i>население</i>		-	кв.м.	0,75
<i>юридические лица</i>		11,20	кв.м.	0,75
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"				
<i>население</i>	ежедневно	-	кв.м.	6,43
<i>юридические лица</i>	ежедневно	11,20	кв.м.	6,43
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис"	ежедневно		кв.м.	4,17
Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно	5 лифтов	кв.м.	0,16
Электроснабжение при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в.т.ч.				
<i>население</i>	ежедневно	2 126,989	кВт./ч	5,62
<i>юридические лица</i>	ежедневно	2,448	кВт./ч	5,62
ХВ при содержании общего имущества "Водоканал" ООО				
<i>население</i>	ежедневно	-	куб.м.	42,96
				-

юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	42,96	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	43,60	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	43,60	-
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	1,651	Гкал.	1 893,08	3 125,57
юридические лица	ежедневно	0,002	Гкал.	1 893,08	3,79
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	-	кв.м	0,59	5 741,57
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		-	кв.м	0,09	875,98
ИТОГО					305 870,31

Всего за период с "01" ноября 2024 г. по "30" ноября 2024 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **305 870,31** руб.
Триста пять тыс. восемьсот семьдесят руб. 31 коп.)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома : Шинкарева Л.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)