

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015г. №761/ПР

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за ноябрь месяц 2024 года

г. Асбест

"30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **8/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Говорухиной Ирины Ивановны, являющегося собственником квартиры № 39, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собрания собственников МКД от 25.04.2019г. с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чашчиной Екатерины Павловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/2022 от "30" 08.2022 г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **8/4** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4 570,10

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -

общая площадь жилых помещений, кв.м 4 570,10

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления		14,86	67 648,64	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 570,10	кв.м	2,45	11 153,64
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	4 570,10	кв.м	0,75	3 414,56
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4 570,10	кв.м	6,02	27 405,45
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	837,9947	кВт	5,62	4 709,53
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00	куб.м	42,96	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00	куб.м	43,60	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	0,7417	Гкал.	1 893,08	1 404,06
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4 570,10	кв.м	0,70	3 186,68
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4 570,10	кв.м	0,10	455,24
ИТОГО					119 377,80

Всего за период с "01" ноября 2024 г. по "30" ноября 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **119 377,80** руб.
Сто двадцать девять тыс. триста семьдесят семь руб. 80 коп.)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашчина Е.П.

(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД Говорухина И.И.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

