

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО"Дом-Сервис и К"  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО"Дом-Сервис"  
 Стройка - Жилищный фонд.  
 Объект - ул. Ленинградская 39

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер  
 дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
6	09.12.2024	01.11.2024	30.11.2024

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2024г. г.

Смета № , выполнение за ноябрь 2024 г.  
 Основание -  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

349198 руб.

10130 руб.

834,24 чел.час

по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	Цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм НР (573 руб.): 89% от ФОТ (644 руб.) СП (283 руб.): 44% от ФОТ (644 руб.)	ТЕРР61-2-7 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	100 м2 отремонтированной поверхности	0.15	4324,05	649


Раздел 1. Малые работы 1й-1п

1	2	3	4	5	6	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8
2	2	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм НР (198 руб.): 89% от ФОТ (223 руб.) СП (98 руб.): 44% от ФОТ (223 руб.)	ТЕРР61-4-7 Приказ Минстро Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2	0,04	5214,65	209
3	3	Перетирка штукатурки: внутренних помещений НР (2835 руб.): 89% от ФОТ (3185 руб.) СП (1401 руб.): 44% от ФОТ (3185 руб.)	ТЕРР61-26-1 Приказ Минстро Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2	6,18	368,03	2274
4	4	Окраска клеевыми составами: улучшенная НР (2588 руб.): 90% от ФОТ (2875 руб.) СП (1323 руб.): 46% от ФОТ (2875 руб.)	ТЕРР62-1-2 Приказ Минстро Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2	7,63	354,66	2706
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35% сапожок НР (951 руб.): 90% от ФОТ (1057 руб.) СП (486 руб.): 46% от ФОТ (1057 руб.)	ТЕРР62-7-6 Приказ Минстро Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2	0,763	1837,18	1402
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски более 35% НР (121 руб.): 90% от ФОТ (134 руб.) СП (62 руб.): 46% от ФОТ (134 руб.)	ТЕРР62-10-6 Приказ Минстро Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2	0,076	2227,65	169
7	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски более 35% НР (293 руб.): 90% от ФОТ (326 руб.) СП (150 руб.): 46% от ФОТ (326 руб.)	ТЕРР62-9-6 Приказ Минстро Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2	0,127	2751,2	349
8	8	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных НР (196 руб.): 89% от ФОТ (220 руб.) СП (97 руб.): 44% от ФОТ (220 руб.)	ТЕРР61-7-1 Приказ Минстро Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2	0,03	7777,57	233
9	9	Окраска масляными составами: деревянных поручней НР (162 руб.): 90% от ФОТ (180 руб.) СП (83 руб.): 46% от ФОТ (180 руб.)	ТЕРР62-18-1 Приказ Минстро Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2	0,0752	2273,07	171
10	10	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей НР (108 руб.): 90% от ФОТ (120 руб.) СП (55 руб.): 46% от ФОТ (120 руб.)	ТЕРР62-18-3 Приказ Минстро Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2	0,159	1001,2	159
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза НР (427 руб.): 90% от ФОТ (474 руб.) СП (218 руб.): 46% от ФОТ (474 руб.)	ТЕРР62-35-2 Приказ Минстро Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2	0,322	1358,16	437

1	2	3	4	5	6	7	8
12	12	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальные за 2 раза НР (149 руб.): 90% от ФОТ (165 руб.) СП (76 руб.): 46% от ФОТ (165 руб.)	<b>ТЕРР62-32-2</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.12	1496.17	180
13	13	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза НР (32 руб.): 90% от ФОТ (35 руб.) СП (16 руб.): 46% от ФОТ (35 руб.)	<b>ТЕРР62-33-2</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.0286	1389.71	40
14	14	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2: за 2 раза НР (348 руб.): 90% от ФОТ (387 руб.) СП (178 руб.): 46% от ФОТ (387 руб.)	<b>ТЕРР62-34-2</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.276	1531.7	423
15	15	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов НР (24 руб.): 92% от ФОТ (26 руб.) СП (11 руб.): 44% от ФОТ (26 руб.)	<b>ТЕРР69-6-1</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	100 м2 вертикальной проекции	0.01	8502.48	85
16	16	Приготовление растворов вручную: цементных НР (30 руб.): 73% от ФОТ (41 руб.) СП (14 руб.): 34% от ФОТ (41 руб.)	<b>ТЕРР69-12-1</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	1 м3 раствора	0.788	34.62	27
17	17	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	<b>ТССЦпг-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	1 т груза	0.906	51.74	47
18	18	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	<b>ТССЦпг-03-21-01-010</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	1 т груза	0.906	13.97	13
<b>Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах</b>							
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил. 8 табл. 3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1-3, 8, 4-7, 9-18))							
Итого прямые расходы							
Сметная прибыль							
<b>Итого по разделу 1 Малые работы 1й-п :</b>							
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							
Малые работы (ремонтно-строительные)							
Прочие ремонтно-строительные работы							
Изготовление в построечных условиях материалов, полубабрикатов, металлургических и трубопроводных заготовок							
Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)							

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого							26587
26 587 * 13.06							347226
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							
Машины и механизмы							2703
ФОТ							270
Накладные расходы							10086
Сметная прибыль							9028
Итого по разделу 1 Малые работы 1й-п							4548
<b>Раздел 2. Благоустройство</b>							<b>347226</b>
19	19	Валка деревьев в городских условиях: (дуб, бук, граб, клен, ясень) диаметром до 300 мм НР (23 руб.): 102% от ФОТ (23 руб.) СЛ (12 руб.): 54% от ФОТ (23 руб.)	<b>ТЕРр68-3-5</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	1 складочный м3 кряжей	0.5	65.12	33
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							
Накладные расходы							33
Сметная прибыль							23
<b>Итого по разделу 2 Благоустройство :</b>							<b>12</b>
Благоустройство (ремонтно-строительные)							
Итого							68
68 * 13.06							68
Справочно, в базисных ценах:							
Машины и механизмы							888
ФОТ							10
Накладные расходы							23
Сметная прибыль							23
Итого по разделу 2 Благоустройство							12
<b>Раздел 3. Плотницкие работы</b>							<b>888</b>
20	20	Смена дверных приборов: пружинны НР (19 руб.): 90% от ФОТ (21 руб.) СЛ (10 руб.): 47% от ФОТ (21 руб.)	<b>ТЕРр56-12-7</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	100 шт. приборов	0.03	1785.26	54
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							
Накладные расходы							54
Сметная прибыль							19
<b>Итого по разделу 3 Плотницкие работы :</b>							<b>10</b>
Проемы (ремонтно-строительные)							
Итого							83
83 * 13.06							83
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							1084
ФОТ							33
							21

1	2	3	4	5	6	7	8
	Накладные расходы						19
	Сметная прибыль						10
	<b>Итого по разделу 3 Плотницкие работы</b>						<b>1084</b>
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>							
	Итого прямые затраты по акту в базисных ценах						9660
	Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил. 8 табл. 3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1-3, 8, 4-7, 9-18))						13098
	Накладные расходы						9070
	Сметная прибыль						4570
	<b>Итого по акту:</b>						
	Структурные работы (ремонтно-строительные)						10473
	Малярные работы (ремонтно-строительные)						15808
	Прочие ремонтно-строительные работы						131
	Изготовление в построенных условиях материалов, полугабрикатов, металлолических и трубопроводных заготовок						85
	Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)						90
	Благоустройство (ремонтно-строительные)						68
	Проемы (ремонтно-строительные)						83
	Итого						26738
	26 738 * 13.06						349198
	Справочно, в базисных ценах:						
	Материалы						2736
	Машин и механизмы						280
	ФОТ						10130
	Накладные расходы						9070
	Сметная прибыль						4570
	<b>ВСЕГО по акту</b>						<b>349198</b>

Сдел:  И.В.Ермолаева  
(должность, подпись, расшифровка)

Принял:  Е.П.Чашина  
(должность, подпись, расшифровка)

Тех.смотритель:  Д.А.Чигунова  
(должность, подпись, расшифровка)