

АКТ № 4  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за апрель месяц 2024 года

г. Асбест "30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **8/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Говорухиной Ирины Ивановны  
являющегося собственником квартиры № 39, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании решения собрания собственников МКД от 25.04.2019г.  
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,  
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № 1/2022 от "30" 08.2022 г.  
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме № 8/4 по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4 570,50

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м

общая площадь жилых помещений, кв.м 4 570,50

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления		14,09	64 398,28
смена светодиодных светильников 1,2,3 под				руб. 9 803,00
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 570,50	кв.м 2,32	10 603,56
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис" ООО	ежедневно	4 570,50	кв.м 0,71	3 245,19
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4 570,50	кв.м 5,70	26 051,85
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	1 282,0214	кВт 5,15	6 602,41
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00	куб.м 37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00	куб.м 38,47	-
Пологрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	0,7417	Гкал. 1 683,50	1 248,70
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4 570,50	кв.м 0,66	3 016,51
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4 570,50	кв.м 0,10	457,05
ИТОГО				115 623,55

Всего за период с "01" апреля 2024 г. по "30" апреля 2024 г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 115 623,55 руб.  
Сто пятнадцать тыс. шестьсот двадцать три руб. 55 коп. )  
(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД Говорухина И.И.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)