

АКТ № 3

**приемки оказанных услуг (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за март месяц 2024 года**

г. Асбест

"31" марта 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **8/2**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Жижина Владислава Павловича
являющегося собственником квартиры № 7, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании решения собрания собственников МКД от 19.09.2016г.
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № 1/2022 от " 29 " 08.2022 г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **8/2** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4.592,80
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м. -
общая площадь жилых помещений, кв.м. 4.592,80

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, В т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления		14,09	64.712,61	
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	4.592,80	кв.м	2,00	9.185,60	
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 4.592,80	кв.м	4,28	19.657,18	
- санитарное содержание местобщего пользования, благоустройство придомовой территории	4.592,80	кв.м	3,70	16.993,36	
Текущий ремонт по плану: 4592,8*4,11 =18876,41 руб.	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2		руб.	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4.592,80	кв.м	2,32	10.655,31
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	4.592,80	кв.м	0,71	3.260,88
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4.592,80	кв.м	5,73	26.316,75
Электросервис при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	841,9903	кВт	5,15	4.336,25
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-	куб.м	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-	куб.м	38,47	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	0,7140	Гкал.	1.683,50	1.201,99
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно		кв.м	0,63	2.893,47
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4.592,80	кв.м	0,10	459,28
ИТОГО по факту					94.960,07

Всего за период с "01" марта 2024 г. по "31" марта 2024 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **94.960.07** руб.
Девяносто четыре тыс. девятьсот шестьдесят руб. 07 коп.
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД Жижин В.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)