

АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за февраль месяц 2024 года**

г. Асбест

"29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира**дом № **4/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Шинкаревой Л.А.

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ 63, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

с одной стороны, и

управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № \_\_\_\_\_ от 02.06.2015г

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего

имущества в многоквартирном доме № **4/4** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 9 742,50  
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м 11,20  
общая площадь жилых помещений, кв.м 9 731,30

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание общего имущества МКД, текущий ремонт: "Дом сервис"</b>	в т.ч. 000	в соответствии с условиями Договора управления		
<i>население</i>		9 731,30	кв.м	14,43
<i>юридические лица</i>		11,20	кв.м	14,43
<i>смена участка трубопровода на системе КНС с установкой фасонных частей- 1 под</i>			руб.	20 033,00
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	-	кв.м.	2,32
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис"	ежедневно			
<i>население</i>		-	кв.м.	0,71
<i>юридические лица</i>		11,20	кв.м.	0,71
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"				
<i>население</i>	ежедневно	-	кв.м.	5,88
<i>юридические лица</i>	ежедневно	11,20	кв.м.	5,88
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис"	ежедневно		кв.м.	4,17
Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно	5 лифтов	кв.м.	0,14
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "Энегосбыт Плюс" в.т.ч.				
<i>население</i>	ежедневно	4 295,000	кВт./ч	5,15
<i>юридические лица</i>	ежедневно	4,944	кВт./ч	5,15
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"				

население	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества "Водоканал" 000					
население	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	1,651	Гкал.	1 683,50	2 779,41
юридические лица	ежедневно	0,002	Гкал.	1 683,50	3,37
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	-	кв.м	0,56	5 449,33
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		-	кв.м	0,09	876,97
<b>ИТОГО</b>					<b>300 507,65</b>

Всего за период с 01 февраля 2024 г. по "29" февраля 2024 г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **300 507,65** руб.  
Триста тыс. пятьсот семь руб. 65 коп. )

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П..

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома : Шинкарева Л.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)