

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО"Дом-Сервис и К"  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО"Дом-Сервис"  
 Стройка - Жилой фонд.  
 Объект - Мира 4/3

Форма по ОКУД

Код  
 0322005

по ОКПО  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт)

номер  
 дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
6	11.03.2024	01.02.2024	29.02.2024

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за февраль 2024г. г.

Смета № , выполнение за февраль 2024  
 Основание -  
 Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда):  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 219202 руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 572,23 чел. час

по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	Цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	3	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм НР (517 руб.): 89% от ФОТ (581 руб.) СЛ (256 руб.): 44% от ФОТ (581 руб.)	ТЕРр61-2-7 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	100 м2 отремонтированной поверхности	0.135	4324.05	584
<b>Раздел 1. Малые работы 2п (1Открытая секция-правая-59 3.4.5.8.9 эт)+ левая-2шт (3,6эт)</b>							

1	2	3	4	5	6	7	8
2	4	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону Цементно-известковым раствором, площадью отделывных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм НР (98 руб.): 89% от ФОТ (110 руб.) СП (48 руб.): 44% от ФОТ (110 руб.)	<b>ТЕРр61-4-7</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 отремонтиров анной поверхности	0.02	5214.65	104
3	5	Перетирка штукатурки: внутренних помещений НР (196 руб.): 89% от ФОТ (220 руб.) СП (97 руб.): 44% от ФОТ (220 руб.)	<b>ТЕРр61-26-1</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 перетертой поверхности	0.424	368.03	156
4	20	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону Цементно-известковым раствором: прямоугольной НР (130 руб.): 89% от ФОТ (146 руб.) СП (64 руб.): 44% от ФОТ (146 руб.)	<b>ТЕРр61-7-1</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 отремонтиров анной поверхности	0.02	7777.57	156
5	6	Окраска клеевыми составами: Улучшенная НР (2921 руб.): 90% от ФОТ (3246 руб.) СП (1493 руб.): 46% от ФОТ (3246 руб.)	<b>ТЕРр62-1-2</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	8.62	354.66	3057
6	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35% сапожок НР (951 руб.): 90% от ФОТ (1057 руб.) СП (486 руб.): 46% от ФОТ (1057 руб.)	<b>ТЕРр62-7-6</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.763	1837.18	1402
7	8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски более 35% НР (239 руб.): 90% от ФОТ (266 руб.) СП (122 руб.): 46% от ФОТ (266 руб.)	<b>ТЕРр62-10-6</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.152	2227.65	339
8	11	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей НР (108 руб.): 90% от ФОТ (120 руб.) СП (55 руб.): 46% от ФОТ (120 руб.)	<b>ТЕРр62-18-3</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.159	1001.2	159
9	12	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза НР (442 руб.): 90% от ФОТ (491 руб.) СП (226 руб.): 46% от ФОТ (491 руб.)	<b>ТЕРр62-35-2</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.333	1358.16	452
10	13	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза НР (149 руб.): 90% от ФОТ (165 руб.) СП (76 руб.): 46% от ФОТ (165 руб.)	<b>ТЕРр62-32-2</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.12	1496.17	180
11	14	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза НР (32 руб.): 90% от ФОТ (35 руб.) СП (16 руб.): 46% от ФОТ (35 руб.)	<b>ТЕРр62-33-2</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.0286	1389.71	40



1	2	3	4	5	6	7	8	
12	15	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2: за 2 раза НР (372 руб.): 90% от ФОТ (413 руб.) СП (190 руб.): 46% от ФОТ (413 руб.)	<b>ТЕРр62-34-2</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.2942		1531.7	451
13	16	Приготовление растворов вручную: цементных НР (17 руб.): 73% от ФОТ (23 руб.) СП (8 руб.): 34% от ФОТ (23 руб.)	<b>ТЕРр69-12-1</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	1 м3 раствора	0.44		34.62	15
14	17	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов НР (24 руб.): 92% от ФОТ (26 руб.) СП (11 руб.): 44% от ФОТ (26 руб.)	<b>ТЕРр69-6-1</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 вертикальной проекции	0.01		8502.48	85
15	18	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	<b>ТССЦлг-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	1 т груза	0.686		51.74	35
16	19	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 10 км I класс груза НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	<b>ТССЦлг-03-21-01-010</b> Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	1 т груза	0.686		13.97	10
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах								7225
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 07.07.2022 № 557/лр прил. 8 табл. 3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗГ=1,5; ЭМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 3-5, 20, 6-8, 11-19))								9590
Накладные расходы								6192
Сметная прибыль								3147
<b>Итого по разделу 1 Малярные работы 2п (Открытая секция-правая-59 3.4.5.8.9 эт)+ левая-2шт (3,6эт) :</b>								2757
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								15925
Малярные работы (ремонтно-строительные)								48
Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок								131
Прочие ремонтно-строительные работы								68
Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)								18929
Итого								218441
18 929 * 11.54								2500
Справочно, в базисных ценах:								226
Материалы								6895
Машины и механизмы								6192
ФОТ								3147
Накладные расходы								
Сметная прибыль								

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Итого по разделу 1 Материальные работы 2п (1Открытая секция-правая-59 3.4.5.8.9 эт+ левая-2шт (3,6эт)</b>							
<b>Раздел 2. Плотницкие работы</b>							
17	21	Установка и крепление наличников НР (3 руб.): 108% от ФОТ (3 руб.) СП (2 руб.): 55% от ФОТ (3 руб.)	ТЕР10-01-060-01 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	100 м коробок блоков	0.02	1111.95	22
18	22	Ремонт металлических лестничных решеток НР (2 руб.): 89% от ФОТ (2 руб.) СП (1 руб.): 45% от ФОТ (2 руб.) <i>установка на лестнице</i>	ТЕРр59-9-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	100 м решетки	0.01	188.03	2
19	23	Стоимость арматуры Д-12	Счет	м.п	2	6.93	14
20	24	Ремонт: прямой части поручня с постановкой заделок НР (7 руб.): 89% от ФОТ (8 руб.) СП (4 руб.): 45% от ФОТ (8 руб.)	ТЕРр59-7-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	100 заделок в поручнях	0.01	739.7	7
<b>Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах</b>							
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил. 8 табл. 3 п. 9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 21-24))							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
<b>Итого по разделу 2 Плотницкие работы :</b>							
Деревянные конструкции							
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)							
Итого							
66 * 11.54							
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							
ФОТ							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
<b>Итого по разделу 2 Плотницкие работы</b>							
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>							
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил. 8 табл. 3 п. 9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 3-5, 20, 6-8, 11-19, 21-24))							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
<b>Итого по акту:</b>							
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							
Малярные работы (ремонтно-строительные)							
Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок							
Прочие ремонтно-строительные работы							



1	2	3	4	5	6	7	8
1	Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)						68
	Деревянные конструкции						28
	Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)						38
	Итого	18 995 * 11.54					18995
	Справочно, в базисных ценах:						219202
	Материалы						2537
	Машины и механизмы						226
	ФОТ						6907
	Накладные расходы						6203
	Сметная прибыль						3153
	<b>ВСЕГО по акту</b>						<b>219202</b>

Сдал:  И.В.Ермолаева  
 (должность, подпись, расшифровка)

Принял:  Е.П.Чащина  
 (должность, подпись, расшифровка)

тех.смотритель:  Т.Ю.Романенко  
 (должность, подпись, расшифровка)