

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Дом-Сервис ИК"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Дом-Сервис"
 Стройка - Жилой фонд.
 Объект - ул. Ленинградская 39/2

Форма по ОКД

Код
 0322005

по ОКПО
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

номер
 дата
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
6	07.02.2025	09.01.2025	31.01.2025

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за январь 2025г. г.

Смета № , выполнение за январь 2025г.
 Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда): _____ 516818 руб.
 Средства на оплату труда _____ 13978 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1146,93 чел. час

по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		стоимость, руб.
					количество	цена за единицу, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Малые работы							
1	2	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм НР (688 руб.); 89% от ФОТ (773 руб.) СП (340 руб.); 44% от ФОТ (773 руб.)	ТЕР61-2-7 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	100 м2 отремонтированной поверхности	0.18	4324.05	778

1	2	3	4	5	6	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8
2	3	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм НР (223 руб.): 89% от ФОТ (250 руб.) СП (110 руб.): 44% от ФОТ (250 руб.)	ТЕРР61-4-7 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 отремонтиров анной поверхности	0.045	5214.65	235
3	4	Перетирка штукатурки: внутренних помещений НР (2692 руб.): 89% от ФОТ (3025 руб.) СП (1331 руб.): 44% от ФОТ (3025 руб.)	ТЕРР61-26-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 перетертой поверхности	5.87	368.03	2160
4	5	Окраска клеевыми составами: улучшенная НР (1790 руб.): 90% от ФОТ (1989 руб.) СП (915 руб.): 46% от ФОТ (1989 руб.)	ТЕРР62-1-2 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	5.28	354.66	1873
5	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35% НР (4100 руб.): 90% от ФОТ (4556 руб.) СП (2096 руб.): 46% от ФОТ (4556 руб.)	ТЕРР62-7-6 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	3.29	1837.18	6044
6	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски более 35% НР (196 руб.): 90% от ФОТ (218 руб.) СП (100 руб.): 46% от ФОТ (218 руб.)	ТЕРР62-10-6 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.1248	2227.65	278
7	8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски более 35% НР (673 руб.): 90% от ФОТ (748 руб.) СП (344 руб.): 46% от ФОТ (748 руб.)	ТЕРР62-9-6 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.29	2751.2	798
8	9	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямоугольных НР (196 руб.): 89% от ФОТ (220 руб.) СП (97 руб.): 44% от ФОТ (220 руб.)	ТЕРР61-7-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 отремонтиров анной поверхности	0.03	7777.57	233
9	10	Окраска масляными составами: деревянных поручней НР (262 руб.): 90% от ФОТ (291 руб.) СП (134 руб.): 46% от ФОТ (291 руб.)	ТЕРР62-18-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.1215	2273.07	276
10	11	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей НР (204 руб.): 90% от ФОТ (227 руб.) СП (104 руб.): 46% от ФОТ (227 руб.)	ТЕРР62-18-3 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.2988	1001.2	299
11	12	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза НР (766 руб.): 90% от ФОТ (851 руб.) СП (391 руб.): 46% от ФОТ (851 руб.)	ТЕРР62-35-2 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.5775	1358.16	784

1	2	3	4	5	6	7	8
12	13	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза НР (115 руб.): 90% от ФОТ (128 руб.) СП (59 руб.): 46% от ФОТ (128 руб.)	ТЕРР62-32-2 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.093	1496.17	139
13	14	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза НР (130 руб.): 90% от ФОТ (144 руб.) СП (66 руб.): 46% от ФОТ (144 руб.)	ТЕРР62-33-2 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.118	1389.71	164
14	15	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2: за 2 раза НР (401 руб.): 90% от ФОТ (446 руб.) СП (205 руб.): 46% от ФОТ (446 руб.)	ТЕРР62-34-2 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.318	1531.7	487
15	16	Приготовление растворов вручную: цементных НР (32 руб.): 73% от ФОТ (44 руб.) СП (15 руб.): 34% от ФОТ (44 руб.)	ТЕРР69-12-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	1 м3 раствора	0.832	34.62	29
16	17	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов НР (69 руб.): 92% от ФОТ (75 руб.) СП (33 руб.): 44% от ФОТ (75 руб.)	ТЕРР69-6-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м2 вертикальной проекции	0.03	8502.48	255
17	18	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от СП 0% от	ТССЦп-01-01-01-041 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	1 т груза	1	51.74	52
18	19	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза НР 0% от СП 0% от	ТССЦп-03-21-01-010 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	1 т груза	1	13.97	14
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 07.07.2022 № 557/лр прил. 8 табл. 3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 2-4, 9, 5-8, 10-19))							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по разделу 1 Малярные работы :							
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							
Малярные работы (ремонтно-строительные)							
Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок							
Прочие ремонтно-строительные работы							
Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)							
14898							
19641							
12532							
6338							
10509							
27426							
91							
386							
99							

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого							38511
38 511 * 13.42							516818
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							5414
Машины и механизмы							299
ФОТ							13978
Накладные расходы							12532
Сметная прибыль							6338
Итого по разделу 1 Маллярные работы							516818
ИТОГИ ПО АКТУ:							
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							14898
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил. 8 табл. 3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 2-4, 9, 5-8, 10-19))							19641
Накладные расходы							12532
Сметная прибыль							6338
Итого по акту:							
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							10509
Маллярные работы (ремонтно-строительные)							27426
Изготовление в построечных условиях материалов, полугабрикатов, металллических и трубопроводных заготовок							91
Прочие ремонтно-строительные работы							386
Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)							99
Итого							38511
38 511 * 13.42							516818
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							5414
Машины и механизмы							299
ФОТ							13978
Накладные расходы							12532
Сметная прибыль							6338
ВСЕГО по акту							516818

Сдал:  И.В.Ермолаева
(должность, подпись, расшифровка)

Принял:  Е.П.Чудицина
(должность, подпись, расшифровка)

Тех.смотритель:  Т.Ю.Романенко
(должность, подпись, расшифровка)