

УТВЕРЖДЕНО  
Приказом Министерства строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства РФ  
от 26.10.2015г. №761/ПР

АКТ № 9

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за сентябрь месяц 2024 года**

г. Асбест

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Ленинградская** дом № **21/2**  
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Егоровой Надежды Викторовны**  
являющегося собственником квартиры № 1, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании **протокола общего собрания МКД от 26.09.2016г.**  
с одной стороны, и **управляющая компания "Дом-сервис и Компания"**,  
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны  
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий Акт о нижеследующем:  
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № \_\_\_\_\_ от " 02.06.2015г  
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме № **21/2** по улице: **Ленинградская**

Общая площадь МКД, кв.м.: **2.650,40**  
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -  
общая площадь жилых помещений, кв.м **2.650,40**

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Жильё "	в соответствии с условиями Договора управления		15,54	41.187,26
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	в соответ. с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.650,40	кв.м	1,76 4.664,70
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электрообеспечения)		2.650,40	кв.м	5,22 13.835,09
- санитарное содержание местобщего пользования, благоустройство придомовой территории		2.650,40	кв.м	5,97 15.822,89
<b>Текущий ремонт по плану 2650,40*2,59 =6864,53 руб.</b>	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170		Форма КС-2 руб	2.059,00
общестроительные работы I п выход на кровлю				
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Жильё"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.650,40	кв.м	2,61 -
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	2.650,40	кв.м	0,75 1.987,80
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	2.650,40	кв.м	5,04 13.358,02
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	2.137,0018	кВт	5,62 12.009,95

ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежесдневно	-,000	куб.м	42,96	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежесдневно	-,000	куб.м	43,60	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнергo"	ежесдневно	0,5253	Гкал.	1.893,08	994,41
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно		кв.м	0,81	2.146,81
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		2.650,40	кв.м	0,13	344,59
<b>ИТОГО по факту</b>					<b>67.223,26</b>

Всего за период с "01" сентября 2024 г. по "30" сентября 2024 г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **67.223,26** руб.

Шестьдесят семь тыс. двести двадцать три руб.26 коп.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.  
(должность, ФИ.О.)



(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД  
(должность, ФИ.О.)

Егорова Н.В.

(подпись)