

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за сентябрь месяц 2024 года

г. Асбест

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Ленинградская** дом № **37/1**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Грушавиной И.Л., в лице
являющегося собственником квартиры № 46, , находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании

с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № от 02.06.2017г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **37/1** по улице: **Ленинградская**

Общая площадь МКД, кв.м: 4.569,80

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -
общая площадь жилых помещений, кв.м 4.569,80

Наименование вида работы, услуги	периодичность / количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной)	Цена выполненн работы (оказанно услуги), в рубля	
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис"	в соответствии с условиями Договора управления	руб.	14,86	67.907,2	
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	4.569,80	кв.м	2,10	9.596	
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	4.569,80	кв.м	4,53	20.707
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	4.569,80	кв.м	3,91	17.867	
текущий ремонт по плану : 4569,8*4,32=19741,53 руб.	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	4.569,80	кв.м	4,32	19.741,53
установка скамеек 1, 2, 3, 4, 5, 6 п					
-установка перил-4, 5, 6 п					
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	ежедневно	кв.м.	2,45	11.196,	
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	кв.м.	0,75	3.427,	
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	кв.м.	5,66	25.865,	
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в.т.ч.					
население	ежедневно	кВт./ч	5,62		
юридические лица	ежедневно	кВт./ч	5,62		

ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	42,96	
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	42,96	
Водоотведение при содержании общего имущества "Водоканал" ООО					
население	ежедневно	-	куб.м.	43,60	
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	43,60	
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	0,834	Гкал.	1.893,08	1.579
юридические лица	ежедневно	-	Гкал.	1.893,08	
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4.569,800	кв.м	1,06	4.844
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4.569,800	кв.м	0,10	456
ИТОГО по факту					175.226,

Всего за период с

"01" сентября 2024 г. по "30" сентября 2024 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

175.226.80 руб.

Сто семьдесят пять тыс. двести двадцать шесть руб. 80 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома Грушавина ИЛ.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)