

АКТ № _____
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 за сентябрь месяц 2024 года

г. Асбест "30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **6/2**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Короткова Валерия Владимировича
 являющегося собственником квартиры № _____ №72, находящейся в данном многоквартирном
 доме, действующего на основании решения собрания собственников МКД от 21.06.2016г.
 с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",
 именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чашиной Екатерины Павловны,
 действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
 составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
 многоквартирным домом № №1/2022 от "30" 08.2022г.
 (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
 имущества в многоквартирном доме № **6/2** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4.463,90
 в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м. -
 общая площадь жилых помещений, кв.м. 4.463,90

Наименование вида работы, услуги	периодичности/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в т.ч. в соответствии с условиями Договора управления	руб.	14,86	66.333,50	
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	4.463,90	кв.м	2,11	9.418,83	
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	исполнитель в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	4.463,90	кв.м	4,54	20.266,17
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	4.463,90	кв.м	4,88	21.783,83	
Текущий ремонт по плану: 4463,9*3,33=14864,79 руб.	исполнитель в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	Форма КС-2		руб.	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	исполнитель в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	4.463,90	кв.м	2,45	10.936,94
Устранение аварий при содержании МКД "Протексервис"	исполнитель в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	4.463,90	кв.м	0,75	3.348,36
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	исполнитель в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	4.463,90	кв.м	5,95	26.503,05
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнгосбыТ Плюс"	исполнитель в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	-,00	кВт	5,62	-
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	исполнитель в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	-,00	куб.м.	42,96	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	исполнитель в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	-,00	куб.м.	43,60	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Торэнергo"	исполнитель в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	0,899	Гкал.	1.893,08	1.702,64
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	исполнитель в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	4.463,90	кв.м	0,76	3.392,49
Диагностика ВДГО (газ.хоз) ООО "Тепло-Сервис"	исполнитель в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	4.463,90	кв.м	0,11	491,07
ИТОГО по факту					97.843,32

Всего за период с "01" сентября 2024 г. по "30" сентября 2024 г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **97.843,32 руб.**
 Девяносто семь тыс. восемьсот сорок три руб. 32 коп.

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
 Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.
 (должность, Ф.И.О.)

Заказчик -

Председатель МКД Коротков В.В.
 (должность, Ф.И.О.)