

АКТ № 9
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за сентябрь месяц 2024 года**

г. Асбест "30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **7/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
являющегося собственником квартиры № 14,
доме, действующего на основании решения собрания собственников МКД от 15.07.2017г
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",
находящейся в данном многоквартирном

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чашиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № б/н от "02" 06.2015г.
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего

имущества в многоквартирном доме № **7/4** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: **2.617,70**
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -
общая площадь жилых помещений, кв.м **2.617,70**

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД (ООО «Жильё»):	в соответствии с условиями Договора управления		14,58	38.166,07
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.617,70 кв.м	1,71	4.476,27
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электрообеспечения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.617,70 кв.м	5,00	13.088,50
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.617,70 кв.м	5,44	14.240,29
Текущий ремонт: 2617,7 * 2,43 = 6361,01 руб.		в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2	
электромонтажные работы 4 н-тамбур			руб.	900,00
Содержание помещений общего пользования - уборка л/кл (ООО «Жильё»)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.617,70 кв.м	2,44	-
Устранение аварий при содержании МКД "Протексервис"	срочно	2.617,70 кв.м	0,75	1.963,42

Услуги по управлению МКД (ООО «Дом — Сервис и К»)	ежедневно	2.617,70	кв.м	4,54	14.345,00
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД в т.ч. (ОАО «Энергосбытиплюс»):	ежедневно	402,0000	кВт	5,62	2.259,24
ХВ при содержании общего имущества (АО «Водоканал»)	ежедневно	-,000	куб.м	42,96	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО «Водоканал»	ежедневно	-,000	куб.м	43,60	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП «Горэнерго»	ежедневно	0,4902	Гкал.	1.893,08	927,94
Техническое обслуживание ВДГО (ОАО «Газпром Газораспределение Екатеринбург»)	ежегодно		кв.м	0,90	2.355,93
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО «Тепло-Сервис»		2.617,70	кв.м	0,13	340,28
ИТОГО					54.896,87

Всего за период с "01" сентября 2024 г. по "30" сентября 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **54.896.87** руб.

Пятьдесят четыре тыс. восемьсот девяносто шесть руб. 87 коп.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО «Дом-сервис и К» Чашина Е.П.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)