

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015г. №761/ПР

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за октябрь месяц 2024 года

г. Асбест "31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Плеханова** дом № **5/1**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Чебакова Лидия Васильевна являющегося собственником квартиры № 87, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников МКД от 24.08.2016 г. с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/н_ от " " 05.06.2015г

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего

имущества в многоквартирном доме № 5/1 по улице: **Плеханова**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4 808,10
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м 247,00
общая площадь жилых помещений, кв.м 4 561,10

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом сервис"	в соответствии с условиями Договора управления				
<i>население</i>	4 561,10	кв.м	14,86	67 777,95	
<i>юридические лица</i>	247,00	кв.м	10,49	2 591,03	
<i>смена участка трубопровода нс системе КНС с установкой фасонных частей кв.16/19</i>					
<i>ремонт козырька балкона кв.74</i>					
		руб.		19 578,00	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 561,10	кв. м.	2,45	11 174,89
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно				
<i>население</i>	4 561,10	кв.м.	0,75	3 421,02	
<i>юридические лица</i>	247,00	кв.м.	0,75	185,25	
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"					
<i>население</i>	ежедневно 4 561,10	кв.м.	5,98	27 275,41	
<i>юридические лица</i>	ежедневно 247,00	кв.м.	5,98	1 477,06	
Электрэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в.т.ч.					
<i>население</i>	ежедневно -	кВт./ч	5,62	-	
<i>юридические лица</i>	ежедневно -	кВт./ч	5,62	-	
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
<i>население</i>	ежедневно -	куб.м.	42,96	-	
<i>юридические лица</i>	ежедневно -	куб.м.	42,96	-	
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
<i>население</i>	ежедневно -	куб.м.	43,60	-	
<i>юридические лица</i>	ежедневно -	куб.м.	43,60	-	
МУП "Горэнерго"					

население	ежедневно	0,78	Гкал.	1 893,08	1 475,40
юридические лица	ежедневно	0,04	Гкал.	1 893,08	79,51
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4 561,10	кв.м	0,74	3 375,19
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4 561,10		0,10	456,11
ИТОГО					119 288,82

Всего за период с "01" октября 2024 г. по "31" октября 2024 г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **119 288,82** руб.
 Сто девятнадцать тыс. двести восемьдесят восемь руб. 82 коп.)
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома Чебакова Л.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)