

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО"Дом-Сервис и К"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО"Дом-Сервис"
 Стройка - Жилрой фонд.
 Объект - ул.Ладьяжненского 30

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 Вид операции

номер	
дата	
номер документа	06.12.2023
дата составления	01.11.2023
отчетный период по	30.11.2023

номер документа	1	дата составления	06.12.2023	отчетный период по	30.11.2023
-----------------	---	------------------	------------	--------------------	------------

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2023г. г.

Смета № , выполнение за ноябрь
 Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 25249 руб.
 строительных работ _____ 24731 руб.
 монтажных работ _____ 511 руб.
 Средства на оплату труда _____ 380 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 28,77 чел.час

по порядку	позции по смете	Наименование работ	номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Смена светильников: с лампами накаливания HP (11 руб.): 91% от ФОТ (12 руб.) СП (6 руб.): 48% от ФОТ (12 руб.)	ТЕР67-8-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №17/лпр	100 шт.	0.01	1208.52	12
2	2	Стоимость светильника	Черт	шт	1	16.32	16
Итого прямые затраты по разделу в Базисных ценах							28

Раздел 1. Электрика
 1ч 2шт

1	2	3	4	5	6	7	8
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по разделу 1 Электрика :							
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)							
Итого							45
45 * 11.36							45
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							
ФОТ							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по разделу 1 Электрика							
Раздел 2. Вентиляция <i>кв. 3, 25, 41, 61, 64, 72, 79, 80, 85, 86, 90, 97, 99.</i>							
3	3	Прочистка вентиляционных каналов <i>НР (266 руб.); 103% от ФОТ (258 руб.) СИТ (134 руб.); 52% от ФОТ (258 руб.)</i>	ТЕРР65-35-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	100 м канала	1,15		256,44
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по разделу 2 Вентиляция :							
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)							
Итого							695
695 * 11.36							7895
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							
ФОТ							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по разделу 2 Вентиляция							
Раздел 3. Ремонт швов <i>кв. 60</i>							
4	4	Ремонт швов	Акт №2 от 28.11.2023	м.п	3		35,21
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							
Итого по разделу 3 Ремонт швов :							
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)							
Итого							106
106 * 11.36							106
Справочно, в базисных ценах:							
1204							

1	2	3	4	5	6	7	8
Материалы							
Итого по разделу 3 Ремонт швов							
Раздел 4. Сантехника							
кв.4б-42							
5	5	Смена трубопроводов из полигилленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм НР (42 руб.): 103% от ФОТ (41 руб.) СП (21 руб.): 52% от ФОТ (41 руб.)	ТЕР665-8-2 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 м трубопровода с фасонными частями	0.0475	14696.99	698
6	6	Установка полигилленовых фасонных частей: отводов, коллен, патрубков, переходов НР (66 руб.): 117% от ФОТ (56 руб.) СП (41 руб.): 74% от ФОТ (56 руб.)	ТЕР22-03-002-01 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	10 фасонных частей	0.5	430.5	215
подвал							
7	7	Установка манометров: с трехходовым краном НР (4 руб.): 121% от ФОТ (3 руб.) СП (2 руб.): 72% от ФОТ (3 руб.)	ТЕР18-07-001-02 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	1 компл.	1	4.02	4
8	8	Стоимость манометра	Чет	шт	1	40.06	40
9	9	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 15 мм НР (10 руб.): 103% от ФОТ (10 руб.) СП (5 руб.): 52% от ФОТ (10 руб.)	ТЕР665-5-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	100 шт.	0.01	3832.07	38
10	10	Резьба, диаметром: до 15 мм	ТССЦ-302-1244 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	шт.	1	16.83	17
11	11	Хомут101х100	Чет	шт	1	99.47	99
12	12	Хомут , размером: 95-110 мм	ТССЦ-301-7361 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	шт.	2	36.58	73
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по разделу 4 Сантехника :							
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)							
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							
Итого							
1 377 * 11.36							15643

1	2	3	4	5	6	7	8
Справочно, в базисных ценах:							
	Материалы						956
	Машины и механизмы						143
	ФОТ						110
	Накладные расходы						123
	Сметная прибыль						70
	Итого по разделу 4 Сантехника						15643
ИТОГИ ПО АКТУ:							
	Итого прямые затраты по акту в базисных ценах						1613
	Накладные расходы						399
	Сметная прибыль						210
	Итого по акту:						
	Итого Строительные работы						24731
	Итого Монтажные работы						511
	Итого						25242
	Справочно, в базисных ценах:						
	Материалы						1115
	Машины и механизмы						143
	ФОТ						380
	Накладные расходы						399
	Сметная прибыль						210
	ВСЕГО по акту						25249

Сдал:  И.В. Ермолаева
 (должность, подпись, расшифровка)

Принял:  Е.П. Чащина
 (должность, подпись, расшифровка)

Тех.смотритель:  П.А. Чикунова
 (должность, подпись, расшифровка)