

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Дом-Сервис и К" (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Жилье" (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Стройка	Ленинградская 31 (наименование, адрес)	по ОКПО	
Объект	Ремонтные работы (наименование)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	Услуги по ремонту и содержанию МКД
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	Ремонтные работы

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1Э	30.09.2024	01.09.2024	30.09.2024

Смета № , Ленинградская 31
 Основание:
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (_____ тыс. руб)
 Средства на оплату труда _____ тыс. руб
 Сметная трудоемкость _____ чел. час.

Номер	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Электроремонтные работы												
2,3,4п												
1	1	ТЕРр67-8-1	Смена светильников настенных б/ст-ти	100 шт.	0,04	1	0,04					
			1 ОТ					1 207,31		48,29		
			2 ЭМ					1,21		0,05		
			3 в т.ч. ОТм					0,57		0,02		
			4 М					11 948,00		0,00		
			ЗТ	чел.-ч	89,1		3,564					
			ЗТм	чел.-ч	0,03		0,0012					
			Итого по расценке ФОТ					13 156,52		48,34		
			МДС81- НР Электромонтажные работы 33.2004 (ремонтно-строительные) Прил.5 п.17	%	85		85			48,31		
			Письмо СП Электромонтажные работы №АП- (ремонтно-строительные) 5536/06 Прил.2 п.17	%	65		65			31,40		
			Всего по позиции							120,80		
2	2	ТССЦ-509-9013	Светильники СПП	шт.	4	1	4	23,68		94,72		
			Всего по позиции							94,72		
3	3	ТССЦ-509-5780	Клемма строительно-монтажная	шт.	8	1	8	2,24		17,92		
			Всего по позиции							17,92		
4	4	ТССЦ-101-2801	Дюбель-гвоздь КПС	шт.	8	1	8	0,40		3,20		
			Всего по позиции							3,20		
5	5	ТЕРм08-02-403-03	Прокладка эл.провода к светильнику б/ст-ти	100 м	0,04	1	0,04					
			1 ОТ					218,63		8,75		
			2 ЭМ					5,64		0,23		
			3 в т.ч. ОТм					0,38		0,02		
			4 М					52,67		2,11		
			ЗТ	чел.-ч	16,5		0,66					
			ЗТм	чел.-ч	0,02		0,0008					
			Итого по расценке ФОТ					276,94		11,09		
			МДС81- НР Электромонтажные работы на 33.2004 других объектах Прил.4 п.45.2	%	95		95			8,77		
			Письмо СП Электромонтажные работы на №АП- других объектах 5536/06 Прил.1 п.45.2	%	65		65			5,70		
			Всего по позиции							25,12		
6	6	ТССЦ-502-0925	Эл.провод	1000 м	0,004	1	0,004	2 499,00		10,00		
			Всего по позиции							10,00		
			Итого по разделу 1 Электроремонтные работы							271,76		
			Итого по акту:									
			Итого прямые затраты (справочно)							185,27		
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих							57,04		
			Эксплуатация машин							0,28		
			Материалы							127,95		
1			Строительные работы							246,64	12,82	3 162,00
			в том числе:									
			оплата труда							48,29		
			эксплуатация машин и механизмов							0,05		
			материалы							125,84		
			накладные расходы							41,06		
			сметная прибыль							31,40		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1			Монтажные работы							25,12	12,82	322,00
			в том числе:									
			оплата труда							8,75		
			эксплуатация машин и механизмов							0,23		
			материалы							2,11		
			накладные расходы							8,33		
			сметная прибыль							5,70		
			Итого							271,76		3 484,00
			Итого ФОТ (справочно)							57,08		
			Итого накладные расходы (справочно)							49,39		
			Итого сметная прибыль (справочно)							37,10		
			Возмещение НДС (БМ.МАТ+(БМ.ЭМ-БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,172+БМ.СП*0,15+БМ.ОБ)*0,2*ЕСЛИ(БИМ;12,82;1)							28,45		365,00
			ВСЕГО по акту							300,21		3 849,00

Сдал  _____ Директор ООО "Жилье" Мещерякова О.М.

Принял  _____ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

технический специалист Мещеряков А.А. Инф.

Инвестор	_____	по ОКПО	Код	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Дом-Сервис и К"	по ОКПО		
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Жилье"	по ОКПО		
Стройка	Ленинградская 31			
Объект	Ремонтные работы			
		Вид деятельности по ОКДП	Услуги по ремонту и содержанию МКД	
		Договор подряда (контракт)	номер	
			дата	
		Вид операции	Ремонтные работы	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1С	30.09.2024	01.09.2024	30.09.2024

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № , Ленинградская 31

Основание:
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (_____ 1,42 (1,36) тыс руб
Средства на оплату труда _____ 0,00 (0,15) тыс руб
Сметная трудоемкость _____ 11,02 чел.час.

Номер по порядку	Позиция по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сантехнические работы												
подвал отопление												
1	1	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками б/ст-ти	10 м трубопровода	2,6	1	2,6					
Приказ от 04.08.2020 по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 421/пр п.585												
			1 ОТ					49,17	1,15	147,02		
			2 ЭМ					28,25	1,25	91,81		
			4 М					1 089,87		-0,03		
			ЗТ	чел.-ч	3,52	1,15	10,5248					
			Итого по расценке ФОТ					1 167,29		238,80		
		МДС81-33.2004	НР Теплоизоляционные работы	%	100	0,9	90			147,02		
		Прил.4 п.20								132,32		
		Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04	СП Теплоизоляционные работы	%	70	0,85	59,5			87,48		
		Прил.1 п.20										
Всего по позиции										458,60		
2	2	ТССЦ-104-0268	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 25 мм, толщина 9 мм	м	20	1	20	9,39		187,80		
Всего по позиции										187,80		
3	3	ТССЦ-104-0277	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 89 мм, толщина 9 мм	м	6	1	6	44,44		266,64		
Всего по позиции										266,64		
4	4	ТССЦ-101-7102	Лента клейкая шириной 50 мм длиной 66 м	шт.	1	1	1	24,82		24,82		
Всего по позиции										24,82		
кв.68 канализация												
5	5	ТЕРр65-8-2	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,002	1	0,002					
Приказ от 07.07.2022 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: № 557/пр - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; прил.8 - стесненных условий для складирования материалов; табл.1 п.2 - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
			1 ОТ					864,74	1,15	1,99		
			2 ЭМ					29,89	1,15	0,07		
			3 в т.ч. ОТм					3,81	1,15	0,01		
			4 М					13 802,36		27,60		
			ЗТ	чел.-ч	61,9	1,15	0,14237					
			ЗТм	чел.-ч	0,2	1,15	0,00046					
			Итого по расценке ФОТ					14 696,99		29,66		
										2,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			МДС81- НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, Прил.5 санитарно-технических приборов п.15.2 и и другие работы (ремонтно-строительные) Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08	%	103		103			2,06		
			Письмо СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, 5536/06 санитарно-технических приборов Прил.2 и другие работы (ремонтно-строительные)	%	60		60			1,20		
			Всего по позиции							32,92		
6	6	ТССЦ-301-1272	Гофра для унитаза	шт.	1	1	1	18,23		18,23		
			Всего по позиции							18,23		
кв.51 канализация												
7	7	ТЕРр65-8-2	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,005	1	0,005					
			Приказ от 07.07.2022 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: № 557/пр - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; прил.8 - стесненных условий для складирования материалов; табл.1 п.2 - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
			1 ОТ					864,74	1,15	4,97		
			2 ЭМ					29,89	1,15	0,17		
			3 в т.ч. ОТм					3,81	1,15	0,02		
			4 М					13 802,36		69,01		
			ЗТ	чел.-ч	61,9	1,15	0,355925					
			ЗТм	чел.-ч	0,2	1,15	0,00115					
			Итого по расценке					14 696,99		74,15		
			ФОТ							4,99		
			МДС81- НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, Прил.5 санитарно-технических приборов п.15.2 и и другие работы (ремонтно-строительные) Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08	%	103		103			5,14		
			Письмо СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, 5536/06 санитарно-технических приборов Прил.2 и другие работы (ремонтно-строительные)	%	60		60			2,99		
			Всего по позиции							82,28		
8	8	ТССЦ-507-5015	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 110 мм	шт.	1	1	1	50,38		50,38		
			Всего по позиции							50,38		
9	9	ТССЦ-507-4378	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм	шт.	1	1	1	7,47		7,47		
			Всего по позиции							7,47		
10	10	ТССЦ-301-1272	Гофра для унитаза	шт.	1	1	1	18,23		18,23		
			Всего по позиции							18,23		
11	11	ТССЦ-507-4469	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм	шт.	1	1	1	21,88		21,88		
			Всего по позиции							21,88		
12	12	ТССЦ-507-4363	Патрубок компенсационный полиэтиленовый канализационный диаметром 100 мм	шт.	1	1	1	8,19		8,19		
			Всего по позиции							8,19		
13	13	ТССЦ-101-8007	Герметик силиконовый сантехнический	л	0,12	1	0,12	81,00		9,72		
			Всего по позиции							9,72		
14	14	ТССЦ-101-4220	Крепление унитаза	шт.	1	1	1	3,12		3,12		
			Всего по позиции							3,12		
			Итого по разделу 1 Сантехнические работы							1 190,28		
			Итого по акту:									
1			Строительные работы							1 190,28	12,82	15 259,00
			в том числе:									
			оплата труда							153,98		
			эксплуатация машин и механизмов							92,05		
			материалы							713,06		
			накладные расходы							139,52		
			сметная прибыль							91,67		
			Итого ФОТ (справочно)							154,01		
			Итого накладные расходы (справочно)							139,52		
			Итого сметная прибыль (справочно)							91,67		
			Возмещение НДС (БМ.МАТ+(БМ.ЭМ-БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,172+БМ.СП*0,15+БМ.ОБ)*0,2*ЕСЛИ(БИМ;12,82;1)							168,57		2 161,00
			ВСЕГО по акту							1 358,85		17 420,00

Сдал

Принял

Директор ООО "Жилье" Мещерякова О.М.

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Мещерякова-Селезнева Татьяна Викторовна