

АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за январь месяц 2024 года**

г. Асбест

"31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Ленинградская** дом № **21/2**
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Егоровой Надежды Викторовны
являющегося собственником квартиры № 1, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания МКД от 26.09.2016г.
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № от " " 02.06.2015г
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **21/2** по улице: **Ленинградская**

Общая площадь МКД, кв.м.: 2.650,40

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м

-

общая площадь жилых помещений, кв.м

2.650,40

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги).	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Жильё"	в соответствии с условиями Договора управления		14,73	39.040,43
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	в соответс. с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.650,40 кв.м	1,67	4.426,17
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.650,40 кв.м	4,95	13.119,48
- санитарное содержание местобщего пользования, благоустройство придомовой территории		2.650,40 кв.м	5,66	15.001,26
Текущий ремонт по плану 2650,40*2,45 =6493,40 руб.	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	Форма КС-2		руб
Содержание помещений общего пользования (уборка кл.) ООО "Жильё"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	2.650,40 кв.м	2,47	1.309,30
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	2.650,40 кв.м	0,71	1.881,77
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	2.650,40 кв.м	4,77	12.642,45
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	701,9883 кВт	5,15	3.615,24
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00 куб.м	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00 куб.м	38,47	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	0,5253 Гкал.	1.683,50	884,38

