

АКТ № 2
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за февраль месяц 2023 года

г. Асбест "28" февраля 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Ленинградская** дом № **21/2**
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Егоровой Надежды Викторовны**
являющегося собственником квартиры № 1, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании **протокола общего собрания МКД от 26.09.2016г.**
с одной стороны, и **управляющая компания "Дом-сервис и Компания"**,
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № от " 02.06.2015г
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **21/2** по улице: **Ленинградская**

Общая площадь МКД, кв.м.: 2.650,60
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -
общая площадь жилых помещений, кв.м 2.650,60

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, г.ч. текущий ремонт: ООО "Жильё "	в соответствии с условиями Договора управления		13,60	36.048,16
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	в соотв. с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.650,60 кв.м	1,54	4.081,92
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соотв. с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.650,60 кв.м	4,56	12.086,74
- санитарное содержание местобщего пользования, благоустройство придомовой территории		2.650,60 кв.м	5,23	13.862,64
Текущий ремонт по плану 2,27*2650,60 =6016,86 руб.	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170			руб
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Жильё"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170	2.650,30 кв.м	2,28	6.043,34
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис" ООО	ежедневно	2.650,30 кв.м	0,71	1.881,92
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	2.650,30 кв.м	4,32	11.450,62
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	100,9942 кВт	5,15	520,12
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00 куб.м	37,82	-

Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-,000	куб.м	38,47	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	-,000	Гкал.	1.683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно		кв.м	0,72	1.908,46
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		2.650,30	кв.м	0,14	371,12
ИТОГО по факту					52.206,88

2. Всего за период с "01" февраля 2023 года по "28" февраля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **52.206.88** руб.

Пятьдесят две тыс.двести шесть руб. 88 коп.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД
(должность, Ф.И.О.)

Егорова Н.В.

(подпись)