

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Дом-Сервис и К"	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Жилье"	по ОКПО	
Стройка	Ленинградская 21/2	по ОКПО	
Объект	Ремонтные работы	Вид деятельности по ОКДП	Услуги по ремонту и содержанию МКД
		номер	
		дата	
		Вид операции	Ремонтные работы

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
48Б	31.10.2023	с	по
		01.10.2023	31.10.2023

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № , ДСК Ленинградская 21-2

Основание: _____
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (т. _____ 12,00 (1,06) тыс.руб.
 Средства на оплату труда _____ 0,00 (0,13) тыс.руб.
 Сметная трудоемкость _____ 10,64 чел.час.

Номер	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициента	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Благоустройство												
1	1	ТЕРр68-2-2 Формовочная обрезка деревьев высотой: более 5 м б/ст-ти автовышки 1п	1 дерево	2	1	2						
		1 ОТ						24,65		49,30		
		2 ЭМ						907,53		0,00		
		3 в т.ч. ОТм						37,81		0,00		
		ЗТ	чел.-ч	2,07		4,14						
		ЗТм	чел.-ч	1,86		3,72						
		Итого по расценке						24,65		49,30		
		ФОТ								49,30		
		МДС81- НР Благоустройство (ремонтно-33.2004 строительные)	%	104		104				51,27		
		Прил.5 п.18										
		Письмо СП Благоустройство (ремонтно-№АП- строительные) 5536/06	%	60		60				29,58		
		Прил.2 п.18										
		Всего по позиции								130,15		
2	2	ТЕР01-02-101-06 Разделка древесины мягких пород, полученной от валки леса, диаметр стволов: до 32 см	100 деревье в	0,02	1	0,02						
		1 ОТ						572,79		11,46		
		2 ЭМ						104,13		2,08		
		ЗТ	чел.-ч	48,5		0,97						
		Итого по расценке						676,92		13,54		
		ФОТ								11,46		
		МДС81- НР Земляные работы, 33.2004 выполняемые по другим видам работ (подготовительным, п.1.4 сопутствующим, укрепительным)	%	80	0,9	72				8,25		
		Письмо СП Земляные работы, №АП- выполняемые по другим видам работ (подготовительным, 18.11.04 сопутствующим, укрепительным)	%	45	0,85	38,25				4,38		
		Прил.1 п.1.4										
		Всего по позиции								26,17		
3	3	По счету Автовышка	м/ч	1	1	1	1	139,38		139,38		
		Цена=1900/11,36/1,2										
		Всего по позиции								139,38		
4	4	ТЕРр68-3-2 Спиливание сухого дерева 1п	1 складочный м3 кражей	1	1	1	1					
		1 ОТ						53,03		53,03		
		2 ЭМ						23,12		23,12		
		ЗТ	чел.-ч	4,49		4,49						
		Итого по расценке						76,15		76,15		
		ФОТ								53,03		
		МДС81- НР Благоустройство (ремонтно-33.2004 строительные)	%	104		104				53,03		
		Прил.5 п.18								55,15		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.18	СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	60		60			31,82			
Всего по позиции											163,12		
5	5	ТЕРр68-6-7	Вырезка кустарника	10 кустов	2	1	2						
			1 ОТ					5,63		11,26			
			ЗТ	чел.-ч	0,52		1,04						
			Итого по расценке ФОТ					5,63		11,26			
		МДС81-33.2004 Прил.5 п.18	НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	104		104			11,71			
			Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.18	%	60		60			6,76			
Всего по позиции											29,73		
6	6	ТССЦпг-01-01-007	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: леса круглого (Погрузо-разгрузочные работы)	1 т груза	0,1	1	0,1	16,02		1,60			
Всего по позиции											1,60		
7	7	По счету	Транспортировка обрезки древесины, сухих веток, Цена=1300/1,2/11,36	м/ч	1,5	1	1,5	95,36		143,04			
Всего по позиции											143,04		
8	8	По счету	Погрузчик для погрузки листьев, веток, Цена=1850/1,2/11,36	м/ч	0,8	1	0,8	135,71		108,57			
Всего по позиции											108,57		
9	9	По счету	Размещение на полигоне (Земляные работы, выполняемые ручным способом) Цена=943/1,2/11,36	тн	2,7	1	2,7	69,18		186,79			
Всего по позиции											186,79		
Итого по акту:													
			Итого прямые затраты (справочно)							729,63			
1			Строительные работы							928,55	11,36	10 548,00	
			в том числе:										
			оплата труда							125,05			
			эксплуатация машин и механизмов							416,19			
			материалы							188,39			
			накладные расходы							126,38			
			сметная прибыль							72,54			
			Итого ФОТ (справочно)							125,05			
			Итого накладные расходы (справочно)							126,38			
			Итого сметная прибыль (справочно)							72,54			
			Возмещение НДС (БМ.МАТ+(БМ.ЭМ-БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,172+БМ.СП*0,15+БМ.ОБ)*0,2*ЕСЛИ(БИМ;11,36;1)							127,44		1 448,00	
ВСЕГО по акту											1 055,99		11 996,00

Сдал: *Директор ООО "Жилье" Мещерякова О.М.* (Директор ООО "Жилье" Мещерякова О.М.)

Принял: *Мещерякова О.М.* (должность, подпись (инициалы, фамилия))
Мещерякова О.М. (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Инвестор	_____	по ОКПО	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	_____ (организация, адрес, телефон, факс) ООО "Дом-Сервис и К"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	_____ (организация, адрес, телефон, факс) ООО "Жилье"	по ОКПО	
Стройка	_____ (наименование, адрес) Ленинградская 21/2		
Объект	_____ (наименование) Ремонтные работы		
		Вид деятельности по ОКДП	Услуги по ремонту и содержанию МКД
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	Ремонтные работы

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
22С	31.10.2023	01.10.2023	31.10.2023

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № , ДСК Ленинградская 21-2
 Основание:
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (и _____ 3,13 (0,28) тыс.руб.
 Средства на оплату труда _____ 0,00 (0,04) тыс.руб.
 Сметная трудоемкость _____ 3,21 чел.час.

Номер по порядку	позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сантехнические работы												
1	1	ТЕРр65-9-12	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм подвал хвс, гвс кв.38-подвал	100 м трубопровода	0,01	1	0,01					
			1 ОТ					2 100,25		21,00		
			2 ЭМ					88,47		0,88		
			4 М					8 972,33		68,14		
			ЗТ	чел.-ч	155		1,55					
			Итого по расценке					9 002,60		90,02		
			ФОТ							21,00		
			МДС81-33.2004 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, Прил.5 санитарно-технических приборов п.15.2 и и другие работы (ремонтно-строительные)	%	103		103			21,63		
			№ВБ-338/02 от 08.02.08									
			Письмо СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, 5536/06 санитарно-технических приборов Прил.2 и другие работы (ремонтно-строительные)	%	60		60			12,60		
			Всего по позиции							124,25		
2	2	ТЕРр65-16-2	Смена соединения у трубопроводов диаметром: до 32 мм б/ст-ти	100 шт	0,02	1	0,02					
			1 ОТ					557,44		11,15		
			2 ЭМ					2,02		0,04		
			3 в т.ч. ОТм					0,95		0,02		
			4 М					2 371,37		1,25		
			ЗТ	чел.-ч	41,6		0,832					
			ЗТм	чел.-ч	0,05		0,001					
			Итого по расценке					621,83		12,44		
			ФОТ							11,17		
			МДС81-33.2004 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, Прил.5 санитарно-технических приборов п.15.2 и и другие работы (ремонтно-строительные)	%	103		103			11,51		
			№ВБ-338/02 от 08.02.08									
			Письмо СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, 5536/06 санитарно-технических приборов Прил.2 и другие работы (ремонтно-строительные)	%	60		60			6,70		
			Всего по позиции							30,65		
3	3	ТЦ_27.33.0 0.00_66_66 86052547_ 11.08.2023 _02	Соединитель ф 20*20 вр	шт	2	1	2	199,92		35,21	11,36	400,00
			(Материалы)									
			Цена=239,90/1,2									
			Всего по позиции							35,21		400,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	4	ТЕРр65-16-2	Смена перехода у трубопроводов диаметром: до 32 мм б/ст-ти	100 шт	0,01	1	0,01					
			1 ОТ					557,44		5,57		
			2 ЭМ					2,02		0,02		
			3 в т.ч. ОТм					0,95		0,01		
			4 М					2 371,37		0,62		
			ЗТ	чел.-ч	41,6		0,416					
			ЗТм	чел.-ч	0,05		0,0005					
			Итого по расценке					621,83		6,21		
			ФОТ							5,58		
			МДС81-33.2004 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, Прил.5 санитарно-технических приборов п.15.2 и и другие работы (ремонтно-строительные) Письмо строительные) №ВБ-338/02 от 08.02.08	%	103		103			5,75		
			Письмо СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, 5536/06 санитарно-технических приборов Прил.2 и другие работы (ремонтно-п.15.2 строительные)	%	60		60			3,35		
			Всего по позиции							15,31		
5	5	ТЦ_24.20.0 0.00_86_66 030313835 5_13.12.20 22_02	Переходник 25*20	шт	1	1	1	125,00		11,00	11,36	125,00
			(Материалы) Цена=150,00/1,2							11,00		125,00
			Всего по позиции									
6	6	ТЕРр65-16-2	Смена резьбы у трубопроводов диаметром: до 32 мм	100 шт	0,01	1	0,01					
			1 ОТ					557,44		5,57		
			2 ЭМ					2,02		0,02		
			3 в т.ч. ОТм					0,95		0,01		
			4 М					2 371,37		15,26		
			ЗТ	чел.-ч	41,6		0,416					
			ЗТм	чел.-ч	0,05		0,0005					
			Итого по расценке					2 085,83		20,85		
			ФОТ							5,58		
			МДС81-33.2004 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, Прил.5 санитарно-технических приборов п.15.2 и и другие работы (ремонтно-строительные) Письмо строительные) №ВБ-338/02 от 08.02.08	%	103		103			5,75		
			Письмо СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, 5536/06 санитарно-технических приборов Прил.2 и другие работы (ремонтно-п.15.2 строительные)	%	60		60			3,35		
			Всего по позиции							29,95		
			Итого по акту:									
			Итого прямые затраты (справочно)							175,73		
		1	Строительные работы							246,37	11,36	2 799,00
			в том числе:									
			оплата труда							43,29		
			эксплуатация машин и механизмов							0,96		
			материалы							131,48		
			накладные расходы							44,64		
			сметная прибыль							26,00		
			Итого ФОТ (справочно)							43,33		
			Итого накладные расходы (справочно)							44,64		
			Итого сметная прибыль (справочно)							26,00		
			Возмещение НДС (БМ.МАТ+(БМ.ЭМ-БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,172+БМ.СП*0,15+БМ.ОБ)*0,2*ЕСЛИ(БИМ;11,36;1)							28,80		327,00
			ВСЕГО по акту							275,17		3 126,00
			в том числе:									
			материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСИ							46,21		525,00

Сдал: _____ (Директор ООО "Жилье" Мещерякова-О.М.)

Принял: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Мещерякова-О.М. Мещерякова О.М.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	(организация, адрес, телефон, факс) ООО "Дом-Сервис и К"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	(организация, адрес, телефон, факс) ООО "Жилье"	по ОКПО	
Стройка	Ленинградская 21/2 (наименование, адрес)	по ОКПО	
Объект	Ремонтные работы (наименование)		
		Вид деятельности по ОКДП	Услуги по ремонту и содержанию МКД
		номер	
		дата	
		Вид операции	Ремонтные работы

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
21	31.10.2023	01.10.2023	31.10.2023

Смета № , ДСК Ленинградская 21-2

Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (42,18 (3,71) тыс.руб.

Средства на оплату труда 0,00 (0,25) тыс.руб.


Сметная трудоемкость 19,93 чел.час.

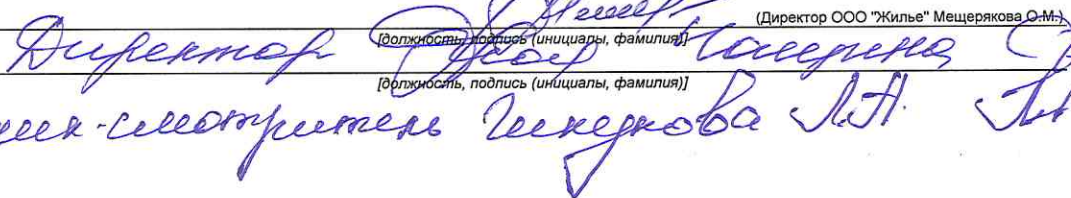
Номер по порядку	позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Общестроительные работы												
1	1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из железа 2 спуска в подвал	100 м2 покрытия	0,085	1	0,085					
			1 ОТ									
			2 ЭМ					174,74		14,85		
			ЗТ	чел.-ч	15,9		1,3515	33,17		2,82		
			Итого по расценке									
			ФОТ					207,91		17,67		
			МДС81- 33.2004 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение	%	110	0,9	99			14,85		
			Прил.4 п.49							14,70		
			Письмо СП №АП- 5536/06 от 18.11.04 Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение	%	70	0,85	59,5			8,84		
			Прил.1 п.49									
			отдельных конструктивных элементов									
			Всего по позиции									
										41,21		
2	2	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровель из оцинкованной стали со свесами и примыканием	100 м2 кровли	0,13	1	0,13					
			Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586									
			При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ									
			2 ЭМ					1 161,06	1,15	173,58		
			3 в т.ч. ОТм					131,89	1,25	21,43		
			4 М					9,52	1,25	1,55		
			ЗТ	чел.-ч	90,85	1,15	13,582075	18 290,46		2 377,76		
			ЗТм	чел.-ч	0,5	1,25	0,06125					
			Итого по расценке									
			ФОТ					19 583,41		2 572,77		
			МДС81- 33.2004 НР Кровли	%	120	0,9	108			175,13		
			Прил.4 п.12							189,14		
			Письмо СП №АП- 5536/06 от 18.11.04 Работы по устройству кровли	%	65	0,85	55,25			96,76		
			Прил.1 п.12									
			Всего по позиции									
										2 858,67		
3	3	ТЕРр53-7-1	Обшивка кровли спуска в подвал доской и частичный ремонт по периметру	100 м досок	0,13	1	0,13					
			1 ОТ									
			2 ЭМ					392,27		51,00		
			4 М					19,65		2,55		
			ЗТ	чел.-ч	31,84		4,1392	435,33		56,59		
			Итого по расценке									
			ФОТ					847,25		110,14		
			МДС81- 33.2004 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	86		86			51,00		
			Прил.5 п.3							43,86		
			Письмо СП №АП- 5536/06 от 18.11.04 Стены (ремонтно-строительные)	%	70		70			35,70		
			Прил.2 п.3									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Всего по позиции											189,70			
4	4	ТЦ_25.94.0 0,00_66_66 030167260 3_02.08.20 22_02	Прессшайба	кг	1,1	1	1,1	613,33		59,42	11,36	675,00		
(Материалы) Цена=736,00/1,2														
Всего по позиции											59,42		675,00	
5	5	ТЕРр58-12-7	Смена дверных приборов: пружины 1п	100 шт. приборов в	0,01	1	0,01							
			1 ОТ					687,45		6,87				
			4 М					1 097,81		10,98				
			ЗТ	чел.-ч	57,24		0,5724							
Итого по расценке											1 785,26		17,85	
ФОТ													6,87	
МДС81-33.2004 НР Проемы (ремонтно-строительные)													5,63	
Прил.5 п.6														
Письмо СП Проемы (ремонтно-строительные) №АП-5536/06													4,26	
Прил.2 п.6														
Всего по позиции													27,74	
6	6	ТЕРр68-24-2	Приваривка балясины в метал.поручнях б/ст-ти	1 м	0,7	1	0,7							
			1 ОТ					4,99		3,49				
			2 ЭМ					0,81		0,57				
			4 М					41,96		3,82				
			ЗТ	чел.-ч	0,41		0,287							
Итого по расценке											11,26		7,88	
ФОТ													3,49	
МДС81-33.2004 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)													3,63	
Прил.5 п.18														
Письмо СП Благоустройство (ремонтно-строительные) №АП-5536/06													2,09	
Прил.2 п.18														
Всего по позиции													13,60	
7	7	ТЦ_22.23.0 0,00_66_66 330058488 6_12.05.20 23_02	Арматура	м	0,7	1	0,7	40,00		2,46	11,36	28,00		
(Материалы) Цена=48,00/1,2														
Всего по позиции													2,46	
Итого по акту:														
Итого прямые затраты (справочно)											2 788,19			
1	Строительные работы											3 192,80	11,36	36 270,00
в том числе:														
оплата труда											249,79			
эксплуатация машин и механизмов											27,37			
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)											1,55			
материалы											2 511,03			
накладные расходы											256,96			
сметная прибыль											147,65			
Итого ФОТ (справочно)											251,34			
Итого накладные расходы (справочно)											256,96			
Итого сметная прибыль (справочно)											147,65			
Возмещение НДС (БМ.МАТ+(БМ.ЭМ-БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,172+БМ.СП*0,15+БМ.ОБ)*0,2*ЕСЛИ(БИМ;11,36;1)											520,64		5 914,00	
ВСЕГО по акту											3 713,44		42 184,00	
в том числе:														
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН											61,88		703,00	

Сдал:

Принял:


(Директор ООО "Жилье" Мещерякова О.М.)
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]


Инженер
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Мещерякова О.М.
 Мещерякова О.М.

Инвестор _____
 (организация, адрес, телефон, факс)
 Заказчик (Генподрядчик) ООО "Дом-Сервис и К"
 (организация, адрес, телефон, факс)
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО "Жилье"
 (организация, адрес, телефон, факс)
 Стройка Ленинградская 21/2
 (наименование, адрес)
 Объект Ремонтные работы
 (наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	Услуги по ремонту и содержанию МКД
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	Ремонтные работы

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
34Э	31.10.2023	01.10.2023	31.10.2023

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № , ДСК Ленинградская 21-2

Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (и _____ 2,18 (0,19) тыс.руб.

Средства на оплату труда _____ 0,00 (0,08) тыс.руб.

Сметная трудоемкость _____ 5,57 чел.час.

Номер по порядку	позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Электроремонтные работы												
1	1	ТЕРр67-15-	Ревизия ВРУ б/ст-ти	100 шт.	0,01	1	0,01					
		1 ОТ										
		ЗТ		чел.-ч	556,6		5,566			7 541,93		75,42
		Итого по расценке ФОТ								7 541,93		75,42
		МДС81-	НР Электромонтажные работы	%	85		85					75,42
		33.2004	(ремонтно-строительные)									64,11
		Прил.5 п.17										
		Письмо СП	Электромонтажные работы	%	65		65					49,02
		№АП-	(ремонтно-строительные)									
		5536/06										
		Прил.2 п.17										
		Всего по позиции										188,55
		Итого по акту:										
		Итого прямые затраты (справочно)										75,42
		1	Строительные работы								11,36	2 142,00
			в том числе:									
			оплата труда									75,42
			накладные расходы									64,11
			сметная прибыль									49,02
			Итого ФОТ (справочно)									75,42
			Итого накладные расходы (справочно)									64,11
			Итого сметная прибыль (справочно)									49,02
			Возмещение НДС (БМ.МАТ+(БМ.ЭМ-БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,172+БМ.СП*0,15+БМ.ОБ)*0,2*ЕСЛИ(БИМ;11,36;1)									3,68
												42,00
		ВСЕГО по акту										192,23
												2 184,00

Сдал: _____ (Директор ООО "Жилье" Мещерякова О.М.)

Принял: _____ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Мещерякова О.М. - заместитель Мещерякова О.М.

