

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за октябрь месяц 2023 года

г. Асбест "31" октября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Ленинградская** дом № **31**  
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Долганова Николая Гавриловича  
являющегося собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании протокола общего собрания МКД от 15.07.2017г.  
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",  
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,  
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № от " " 02.06.2015г  
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме № **31** по улице: **Ленинградская**

Общая площадь МКД, кв.м.: 2.607,00  
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -  
общая площадь жилых помещений, кв.м 2.607,00

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Жильё "	в соответствии с условиями Договора управления		14,73	38.401,12
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	в соответс. с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170	2.607,00 кв.м	1,67	4.353,69
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170	2.607,00 кв.м	4,95	12.904,65
- санитарное содержание местобщего пользования, благоустройство придомовой территории	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170	2.607,00 кв.м	5,66	14.755,62
<b>текущий ремонт по плану :</b> <b>2607,00*2,45 = 6387,15руб.</b> Электромонтажные работы Благоустройство	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170	Форма КС-2 руб		3.501,00
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Жильё"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170	2.607,00 кв.м	2,47	6.439,33
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис"	ежедневно	2.607,00 кв.м	0,71	1.850,98
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	2.607,00 кв.м	4,75	12.226,87
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	967,0039 кВт	5,15	4.980,07
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00 куб.м	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00 куб.м	38,47	-



Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	-000	Гкал	1.683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно		кв.м	0,78	2.033,44
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		2.607,00	вкм.	0,14	365,00
<b>ИТОГО по факту</b>					<b>63.410,65</b>

2. Всего за период с "01" октября 2023 года по "31" октября 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **63.410,65** руб.

Шестьдесят три тыс. четыреста десять руб. 65 коп.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД Долганов Н.Г.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)