

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за сентябрь месяц 2023 года

г. Асбест

"30" сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Ленинградская** дом № **37/1**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Грушавиной И.Л.
являющегося собственником квартиры № 46, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании
с одной стороны, и

управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чашиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № от 02.06.2017г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **37/1** по улице: **Ленинградская**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4.569,60

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м

общая площадь жилых помещений, кв.м 4.569,60

Наименование вида работы, услуги	периодичность / количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной)	Цена выполненных работы (оказанно услуги), в рубля
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: "Дом Сервис" ООО	в соответствии с условиями Договора управления	руб.	14,09	64.385,6
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	4.569,60	кв.м	1,99	9.093
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 4.569,60	кв.м	4,30	19.649
- санитарное содержание местобщего пользования, благоустройство придомовой территории	4.569,60	кв.м	3,70	16.907
текущий ремонт по плану : 4569,6*4,10=18735,36 руб.	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2		
ремонт кровли кв. 29				193
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	ежедневно	кв.м.	2,32	10.601,
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	кв.м.	0,71	3.244,
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	кв.м.	5,36	24.493,
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в т.ч.				
население	ежедневно	кВт./ч	5,15	10.387,
юридические лица	ежедневно	кВт./ч	5,15	23,
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"				

население	ежедневно	-	куб.м.	37,82	
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	37,82	
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	38,47	
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	38,47	
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	-	Гкал.	1.683,50	
юридические лица	ежедневно	-	Гкал.	1.683,50	
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4.569,600	кв.м	1,00	4.569,
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4.569,600	кв.м	0,10	456,
ИТОГО по факту					99.619,

2. Всего за период с "01" сентября 2023 года по "30" сентября 2023 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **99.619.67** руб.
Девяносто девять тыс. шестьсот девятнадцать руб. 67 коп.)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома Грушавина И.Л.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)