

АКТ № 5

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за май месяц 2021 года**

г. Асбест

"31"

мая

2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Плеханова**

дом №

**3/1**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице  
являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_

, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании

с одной стороны, и

управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № б/н от "  " "  " 27.05.2015г

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего

имущества в многоквартирном доме №

**3/1**

по улице:

**Плеханова**

Общая площадь МКД, кв.м.:

4 571,60

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м

-

общая площадь жилых помещений, кв.м

4 571,60

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
<b>Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом</b>	в соответствии с условиями Договора управления	руб.	<b>12,49</b>	<b>57 099,28</b>	
- <i>техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания</i>	4 571,60	кв.м	1,77	8 091,73	
- <i>техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)</i>	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 571,60	кв.м	3,80	17 372,08
- <i>санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории</i>	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 571,60	кв.м	3,27	14 949,13
<b>текущий ремонт по плану :</b> <b>4571,6*3,65=16686,34 руб.</b>	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170				
-смена замков 2,5 м/к				1 772,00	
-завоз песка					
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 571,60	кв.м	2,09	9 554,64
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис" ООО	ежедневно	4 571,60	кв.м	0,68	3 108,69
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4 571,60	кв.м	4,85	22 172,50

Форма КС-2

Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежендевно	950,9953	кВт	4,28	4 070,26
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежендевно	32,4690	куб.м	29,51	958,16
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежендевно	32,4703	куб.м	30,83	1 001,06
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежендевно	0,8342	Гкал.	1 465,04	1 222,15
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4 571,60	кв.м	0,68	3 017,25
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4 571,60	кв.м	0,10	457,16
<b>ИТОГО по факту</b>					<b>87 746,81</b>

2. Всего за период с "01" мая 2021 года по "31" мая 2021 г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **87 746,81** руб.  
Восемьдесят семь тыс. семьсот сорок шесть руб. 81 коп. )  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель Совета МКД Исатова Т.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)