

АКТ № 1
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 за январь месяц 2024 года

г. Асбест "31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **4/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
 являющегося собственником квартиры № _____ 63, в лице Шинкаревой Л.А.
 дома, действующего на основании _____, находящейся в данном многоквартирном

с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
 действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
 составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
 многоквартирным домом № ____ от 02.06.2015г

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
 имущества в многоквартирном доме № **4/4** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 9 742,50
 в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м 11,20
 общая площадь жилых помещений, кв.м 9 731,30

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, текущий ремонт: "Дом сервис" В т.ч. 000	в соответствии с условиями Договора управления				
<i>население</i>	9 731,30	кв.м	14,43	140 422,85	
<i>юридические лица</i>	11,20	кв.м	14,43	161,62	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) 000 "Дом Сервис"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	кв.м.	2,32	22 576,64	
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис" 000	ежедневно				
<i>население</i>	-	кв.м.	0,71	6 909,40	
<i>юридические лица</i>	11,20	кв.м.	0,71	7,95	
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"					
<i>население</i>	ежедневно	-	кв.м.	5,88	57 162,81
<i>юридические лица</i>	ежедневно	11,20	кв.м.	5,88	65,86
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис"	ежедневно	5 лифтов	кв.м.	4,17	40 579,78
Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно	кв.м.	0,14	1 366,95	
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в т.ч.					
<i>население</i>	ежедневно	4 024,000	кВт./ч	5,15	20 723,60
<i>юридические лица</i>	ежедневно	4,631	кВт./ч	5,15	23,85
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
<i>население</i>	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
<i>юридические лица</i>	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-

Водоотведение при содержании общего имущества "Водоканал" ООО					
население	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	1,651	Гкал.	1 683,50	2 779,41
юридические лица	ежедневно	0,002	Гкал.	1 683,50	3,37
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	-	кв.м	0,56	5 449,33
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		-	кв.м	0,09	876,97
ИТОГО					299 110,39

Всего за период с 01 января 2024 г. по "31" января 2024 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **299 110,39** руб.
 Двести девяносто девять тыс.сто десять руб. 39 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома : Шинкарева Л.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)