

АКТ № 11
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за ноябрь месяц 2023 года

г. Асбест "30" ноября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **10**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____

с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом №_б/н_ от " 29 " 05.2015 г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **10** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 3 188,30

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -

общая площадь жилых помещений, кв.м 3 188,30

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, г.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	В	в соответствии с условиями Договора управления	14,43	46 007,17	
- <i>техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания</i>	3 188,30	кв.м	2,01	6 408,48	
- <i>техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)</i>	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 3 188,30	кв.м	4,30	13 709,69	
- <i>санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории</i>	3 188,30	кв.м	5,39	17 184,94	
текущий ремонт по плану : 3188,3*2,73 = 8704,06 руб.	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2		руб.	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	ежедневно	3 188,30	кв.м.	2,32	7 396,89
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис"	ежедневно	3 188,30	кв.м.	0,71	2 263,76
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	3 188,30	кв.м.	5,75	18 332,91
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис"	ежедневно		кв.м.	4,17	13 295,28

Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно	1 лифт	кв.м.	0,14	446,63
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в.т.ч.					
население	ежедневно	1 175,992	кВт./ч	5,15	6 056,36
юридические лица	ежедневно	24,085	кВт./ч	5,15	124,04
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	-	Гкал.	1 683,50	-
юридические лица	ежедневно	-	Гкал.	1 683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	3 188,30	кв.м	0,66	2 104,28
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		3 188,30	кв.м	0,12	382,63
ИТОГО по факту					87 705,89

2. Всего за период с "01" ноября 2023 г. по "30" ноября 2023 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **87 705,89** руб.
Восемьдесят семь тыс. семьсот пять руб. 89 коп.)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Совет МКД не избран

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)