

АКТ № 9
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 за сентябрь месяц 2023 года

г. Асбест

"30" сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира**

дом № **10**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
 являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
 доме, действующего на основании _____,

с одной стороны; и
управляющая компания "Дом-сервис и Компания",
 именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
 действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
 составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
 многоквартирным домом № б/н от " 29 " 05.2015 г.
 (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
 имущества в многоквартирном доме № **10** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 3.187,60
 в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -
 общая площадь жилых помещений, кв.м 3.187,60

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис."	в соответствии с условиями Договора управления		14,43	46.025,94	
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	3.187,60	кв.м	2,01	6.407,08	
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	3.187,60	кв.м	4,30	13.706,68
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	3.187,60	кв.м	5,39	17.181,16	
текущий ремонт по плану: 3187,6*2,73 = 8702,15 руб.	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2			
проверка приборов ЭРСВ-420П-80, КТСП-Н на системе отопления			руб.	6.980,00	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	ежедневно	3.187,60	кв.м.	2,32	7.399,90
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис"	ежедневно	3.187,60	кв.м.	0,71	2.264,68
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	3.187,60	кв.м.	5,75	18.340,38
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис"	ежедневно	I лифт	кв.м.	4,17	13.300,70
Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно		кв.м.	0,14	446,54
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнергосбыТ Плюс" в т.ч.					
население	ежедневно	686,996	кВт./ч	5,15	3.538,03
юридические лица	ежедневно	14,064	кВт./ч	5,15	72,43

ХВ при содержании общего имущества "Водоканал" ООО					
население	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"					
население	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	38,47	-
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"					
население	ежедневно	-	Гкал.	1.683,50	-
юридические лица	ежедневно	-	Гкал.	1.683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	3.187,60	кв.м	0,66	2.105,14
Диагностика ВДГО (газхоз.) ООО "Тепло-Сервис"		3.187,60	кв.м	0,12	382,78
ИТОГО по факту					92.125,50

2. Всего за период с "01" сентября 2023 года по "30" сентября 2023 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **92.125.50** руб.

Девяносто две тыс. сто двадцать пять руб. 50 коп.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(должность, ФИ.О.)

(подпись)

Заказчик –

Совет МКД не избран

(должность, ФИ.О.)

(подпись)