

АКТ № 9
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за сентябрь месяц 2023 года**

г. Асбест "30" сентября 2023 г.
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **4/1**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Казаковой Дарьи Викторовны
являющегося собственником квартиры № 67, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола от 14.06.2016г.
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № от 29 мая 2015г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **4/1** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4.520,70

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м

общая площадь жилых помещений, кв.м 4.520,70

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления	руб.	14,09	63.696,70
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	4.520,70	кв.м	2,00	9.041,40
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	4.520,70	кв.м	4,30	19.439,01
- санитарное содержание местобщего пользования, благоустройство придомовой территории	4.520,70	кв.м	4,64	20.976,05
Текущий ремонт по плану : 4520,7*3,11 =14059,38 руб.				
смена пакетного выключателя кв.88	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2		
- смена автоматического выключателя кв.88				
- смена участка электропроводки кв.88				1.467,00
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	кв.м	2,32	10.487,98
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	кв.м	0,71	3.209,78
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	кв.м	5,73	27.700,17
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	кВт	5,15	3.146,62
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	куб.м	37,82	-

Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-,000	куб.м	38,47	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	-,000	Гкал.	1.683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4.520,70	кв.м	0,61	2.757,70
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4.520,70	кв.м	0,12	542,44
ИТОГО по факту					98.768,15

2. Всего за период с "01" сентября 2023 года по "30" сентября 2023 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **98.768.15** руб.

Девяносто восемь тыс. семьсот шестьдесят восемь руб. 15 коп.

(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома Казакова Д.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)