

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за сентябрь месяц 2023 года

г. Асбест

"30" сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира**

дом № **4/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шинкаревой Л.А.
являющегося собственником квартиры № 63, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании с одной стороны, и

управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № от 02.06.2015г
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **4/4** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м: 9.743,00
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м 11,20
общая площадь жилых помещений, кв.м 9.731,80

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, текущий ремонт: "Дом сервис" в т.ч. 000	в соответствии с условиями Договора управления			
<i>население</i>	9.731,80	кв.м	14,43	140.430,07
<i>юридические лица</i>	11,20	кв.м	14,43	161,62
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис"	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	кв.м.	2,32	22.577,80
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис" 000	ежедневно			
<i>население</i>	9.731,80	кв.м.	0,71	6.909,75
<i>юридические лица</i>	11,20	кв.м.	0,71	7,95
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"				
<i>население</i>	ежедневно 9.731,80	кв.м.	5,88	57.165,75
<i>юридические лица</i>	ежедневно 11,20	кв.м.	5,88	65,86
Оказание услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования ООО "Лифт Сервис"	ежедневно	кв.м.	4,17	40.581,85
Услуги по техническому освидетельствованию и электроизмерительные работы на лифтах ЗАО "СИЦ "Лифтэксперт"	ежедневно	кв.м.	0,14	1.366,95
Электрэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в т.ч.				
<i>население</i>	ежедневно 3.775,940	кВт.ч	5,15	19.446,09
<i>юридические лица</i>	ежедневно 4,346	кВт.ч	5,15	22,38
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"				
<i>население</i>	ежедневно -	куб.м.	37,82	-
<i>юридические лица</i>	ежедневно -	куб.м.	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"				
<i>население</i>	ежедневно -	куб.м.	38,47	-
<i>юридические лица</i>	ежедневно -	куб.м.	38,47	-
Пологрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"				
<i>население</i>	ежедневно -	Гкал.	1.683,50	-
<i>юридические лица</i>	ежедневно -	Гкал.	1.683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно 9.731,80	кв.м	0,56	5.449,60
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО " Тепло-Сервис"	9.731,80	кв.м	0,09	876,03

Итого

295.061,70

2. Всего за период с "01" сентября 2023 года по "30" сентября 2023 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 295.061.70 руб.

Двести девяносто пять тыс. шестьдесят один руб. 70 коп.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома : Шинкарева Л.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)