

АКТ № 7
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июль месяц 2023 года

г. Асбест "31" июля 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **6/2**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Короткова Валерия Владимировича
являющегося собственником квартиры № _____ №72, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____
с одной стороны, и _____
решения собрания собственников МКД от 21.06.2016г.
управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № __№1/2022__ от "_30_" 08.2022г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **6/2** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: **4 464,40**
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м **-**
общая площадь жилых помещений, кв.м **4 464,40**

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления	руб.	14,09	62 903,15	
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	4 464,40	кв.м	2,00	8 928,80	
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	4 464,40	кв.м	4,30	19 196,92	
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	4 464,40	кв.м	4,64	20 714,82	
Текущий ремонт по плану : 4464,4*3,15 = 14062,86 руб.	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2			
устройство контейнерной площадки		руб.		21 825,00	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 464,40	кв.м	2,32	10 357,55
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	4 464,40	кв.м	0,71	3 169,51
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4 464,40	кв.м	5,62	25 035,73
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	1 099,994	кВт	5,15	5 664,97
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-00	куб.м.	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-00	куб.м.	38,47	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	-00	Гкал.	1 683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4 464,40	кв.м	0,72	3 214,35
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4 464,40	кв.м	0,12	535,98
ИТОГО по факту				118 643,63	

2. Всего за период с **01 июля 2023 года по "31" июля 2023 г.**
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **118 643,63** руб.
Сто восемнадцать тыс. шестьсот сорок три руб. 63 коп.)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД Коротков В.В.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)