

**АКТ № 10**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за октябрь месяц 2023 года**

г. Асбест

"31" октября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира**

дом № **7/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице  
являющегося собственником квартиры № 14

, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании

решения собрания собственников МКД от 15.07.2017г

с одной стороны, и

управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от "02" 06.2015г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего

имущества в многоквартирном доме № **7/4** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м: **2.618,70**

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -

общая площадь жилых помещений, кв.м **2.618,70**

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненных работ (оказанн- услуги), в рубля
<b>Содержание общего имущества МКД (ООО «Жильё»):</b>	в соответствии с условиями Договора управления		<b>13,60</b>	<b>35.614,3</b>
-техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.618,70 кв.м	1,59	4.163,7
-техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.618,70 кв.м	4,67	12.229,3
-санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.618,70 кв.м	5,07	13.276,8
<b>Текущий ремонт:</b> <b>2618,7 * 2,27 = 5944,44 руб.</b>	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2		
Сантехнические работы. Благоустройство		руб		7.179,
Содержание помещений общего пользования - уборка л/кл (ООО «Жильё»)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	2.618,70 кв.м	2,28	5.970,6



Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис" ООО	ежедневно	2.618,70	кв.м	0,71	1.859,
Услуги по управлению МКД (ООО «Дом — Сервис и К»)	ежедневно	2.618,70	кв.м	4,25	11.129,
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД в т.ч. (ОАО «Энергосбытплюс»):	ежедневно	1.164,9981	кВт	5,15	5.999,
ХВ при содержании общего имущества (АО «Водоканал»)	ежедневно	-,000	куб.м	37,82	
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-,000	куб.м	38,47	
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	-,000	Гкал	1.683,50	
Техническое обслуживание ВДГО (ОАО «Газпром Газораспределение Екатеринбург»)	ежегодно		кв.м	0,79	2.068,
Диагностика ВДГО (газхоз.) ООО "Тепло-Сервис"		2.618,70	кв.м	0,14	366,
<b>ИТОГО</b>					<b>64.243,</b>

2. Всего за период с "01" октября 2023 года по "31" октября 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **64.243,55** руб. Шестьдесят четыре тыс. двести сорок три руб. 55 коп. )  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель —

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик —

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)