

АКТ № 4

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за апрель месяц 2023 года**

г. Асбест

"30" апреля 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **8/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Говорухиной Ирины Ивановны
являющегося собственником квартиры № 39, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании решения собрания собственников МКД от 25.04.2019г.
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № 1/2022 от "30" 08.2022 г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № **8/4** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м: **4.570,00**

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м
общая площадь жилых помещений, кв.м

4.570,00

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления		13,03	59.547,13	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4.570,00	кв.м	2,18	9.962,61
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	4.570,00	кв.м	0,71	3.244,84
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4.570,00	кв.м	5,14	23.489,81
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	945,9864	кВт	5,15	4.871,83
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00	куб.м	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00	куб.м	38,47	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	-0,00	Гкал.	1.683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4.570,00	кв.м	0,61	2.787,84
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4.570,00	кв.м	0,10	457,00
ИТОГО					104.361,06

2. Всего за период с "01" апреля 2023 года по "30" апреля 2023 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **104.361.06** руб.

Сто четыре тыс. триста шестьдесят один руб. 06 коп.)
(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД Говорухина И.И.
(должность, ФИ.О.)

(подпись)