

АКТ № 7
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июль месяц 2023 года**

г. Асбест

"31" июля 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **8/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Говорухиной Ирины Ивановны, являющегося собственником квартиры № 39, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собрания собственников МКД от 25.04.2019г. с одной стороны, и

управляющая компания "Дом-сервис и Компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/2022 от "30" 08.2022 г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **8/4** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4 570,00

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -

общая площадь жилых помещений, кв.м 4 570,00

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления		14,09	64 391,23
смена участка трубопровода на системе отопления д.50(розлив) -удаление аварийного дерева -4 п				14 580,00
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 570,00	кв.м	2,32
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протексервис"	ежедневно	4 570,00	кв.м	0,71
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4 570,00	кв.м	5,70
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	1 432,0117	кВт	5,15
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00	куб.м	37,82
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00	куб.м	38,47
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	-0,00	Гкал.	1 683,50
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4 570,00	кв.м	0,66
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4 570,00	кв.м	0,10
ИТОГО				115 135,51

2. Всего за период с 01 июля 2023 года по "31" июля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **115 135,51** руб.
Сто пятнадцать тыс. сто тридцать пять руб. 51 коп.)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД Говорухина И.И.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)