

**АКТ № 5**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за май месяц 2023 года**

г. Асбест "31" мая 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **8/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Говорухиной Ирины Ивановны, в лице Говорухиной Ирины Ивановны, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собрания собственников МКД от 25.04.2019г., являющегося собственником квартиры № 39, управляющая компания "Дом-сервис и Компания", с одной стороны, и Исполнитель, в лице директора Чащиной Екатерины Павловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/2022 от "30" 08.2022 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **8/4** по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4 570,00  
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м  
общая площадь жилых помещений, кв.м 4 570,00

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления		13,03	59 547,13	
смена вентиля д.15 на системе отопления ремонт кровли кв.45,60 - завоз земли					
			40 165,00		
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 570,00	кв.м	2,18	9 962,61
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	4 570,00	кв.м	0,71	3 244,84
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4 570,00	кв.м	5,14	23 489,81
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегобыТ Плюс"	ежедневно	1 788,0097	кВт	5,15	9 208,25
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-,000	куб.м	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-,000	куб.м	38,47	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	-,000	Гкал.	1 683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4 570,00	кв.м	0,61	2 787,84
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4 570,00	кв.м	0,10	457,00
ИТОГО					108 697,48

2. Всего за период с "01" мая 2023 года по "31" мая 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **108 697,48** руб.  
Сто восемь тыс. шестьсот девяносто семь руб. 48 коп. )  
(протемло)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.

(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД Говорухина И.И.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)